



COLEGIO OFICIAL DE
COLEGIO OFICIAL DE S Y
APAREJADORES Y
ARQUITECTOS TÉCNICOS
DE CIUDAD REAL

MEMORIA 2025

MEMORIA

2025



COLEGIO OFICIAL DE
COLEGIO OFICIAL DE
APAREJADORES Y
ARQUITECTOS TÉCNICOS
DE CIUDAD REAL

S U M A R I O

1.- ORGANOS COLEGIALES

1.1. Asambleas de Colegiados

1.1.1. Asamblea General de Colegiados de 26 de Marzo y 13 de Diciembre de 2025

1.2. Consejo Regional

1.3. Asamblea de Musaat

1.4. Junta de Gobierno

1.5. Comisión Ejecutiva

2.- ADMINISTRACION

2.1. Departamento de Contabilidad

2.2. Departamento de Gestión

3.- SERVICIOS COLEGIALES

3.1. Biblioteca

3.1.1. Libros

3.1.2. Revistas y Boletines

3.2. Útiles

3.3. Asesoría Jurídica

3.3.1. Asistencia a Órganos de Gobierno

3.3.2. En relación con los Colegiados

3.4. Presencia del Colegio

4.- FORMACION

4.1. Cursos y Jornadas

4.1.1 Programa de formación UPRO

4.1.2. Jornadas presenciales organizadas o colaboradas por nuestro Colegio

4.2. Formación telemática

4.2.1. Jornadas organizadas o colaboradas por nuestro Colegio

4.3. Cursos videoconferencias compartidas

4.4. Plataforma colegial Activatie

5.- CULTURA

5.1. Viajes Culturales

6.- CELEBRACIONES COLEGIALES

6.1. Fiestas

6.1.1. Día del Patrón

6.1.2. Asamblea General de Colegiados. Comida de Navidad

7.- COMUNICACIÓN

(A) Icolegia

(B) Aplicación móvil COAATCR (APP COAATCR)

(C) Página Web www.coaatcr.es

(D) Circulares y comunicación a colegiados

(E) Redes sociales

8.- ANEXO: Memoria Anual para el Consejo Nacional

(A) Informe gestión económica

(B) Cuotas aplicables

(C) Procedimientos informativos y sancionadores

(D) Quejas y reclamaciones

(E) Cambios en el contenido de sus códigos deontológicos

(F) Normas sobre incompatibilidades y las situaciones de conflicto de intereses en que se encuentren los miembros de las Juntas de Gobierno.

(G) Información estadística sobre la actividad de visado

(H) Informe general

(I) Informe por tipo de intervención

(J) Tiempo medio de despacho de visado

.- ÓRGANOS COLEGIALES

1.1. ASAMBLEAS DE COLEGIADOS. -

1.1.1. Asamblea General Ordinaria de Colegiados de 26 de Marzo y 13 de Diciembre de 2025

1.- RESPECTO AL CONSEJO GENERAL.-

En las diferentes Asambleas del Consejo General, se ha tocado los siguientes temas:

- Desarrollo Profesional Continuo, el Consejo comunica a todos los Colegiados y lo envía todos los años. El Consejo lo que pretende es que debemos tener una formación continuada, viene como registrarte y la documentación que presentas bajo tu responsabilidad.
- Reunión informativa sobre la información de UP
 - Unión Profesional NOS INFORMAN:
Inicialmente en Enero:
 - Han indicado fechas, las diferentes horas en las que se divide el curso.
 - Los cursos deben empezar en marzo para acabar en 2025.
 - La repercusión por alumnos es de 1.700 €/alumno formado, y 1.000 €/alumno de beneficio le correspondería a los Colegios y se certifica la formación.
 - 20 horas de curso en Colegio y son gratis.
 - Se ha publicado un estudio de cómo va a ser la formación, temas, duración, etc.

A fecha de octubre, han comenzado los cursos y ya están inscritos 25 alumnos en nuestro Colegio. La previsión era de 18. Lo importante es acabarlo.

- Nuevos Estatutos aprobados y publicados, se está terminando "El reglamento interior"
- En cuanto a la sentencia de Galicia: Se ha realizado escrito jurídico para defender a la profesión y los puestos de trabajo que salen para Arquitecto Técnico en los Ayuntamientos.
- El Consejo de Ministros, ha aprobado el PERTE, industrialización económica, quieren implantar en unos terrenos cercanos al puerto de Valencia una zona para instalar una ciudad de la industrialización.
- Se firmo el decálogo con 10 actuaciones APEC para debatir y resolver.
 - Aumento de oferta de vivienda.
 - Agilización, gestión y transformación de viviendas.

- Unificación de licencias.
- Fiscalidad asequible para adquisición de viviendas.
- Colaboración de la administración y el sector privado.
- Etc..
- Curso en Jaca de rehabilitación, por la Universidad de Aragón.
- Se realizó Asamblea el 23 de mayo de 2025, con el siguiente resultado:
 - Aprobación de presupuestos
 - Faltaron muchos Presidentes, ya que se han celebrado elecciones en la mayoría de los Colegios y muchos de sus Presidentes no han renovado. De los asistentes se ha votado en contra a la liquidación de los presupuestos, por los Colegios de Tenerife y Ciudad Real y con abstención de Albacete, Toledo y Cuenca.
 - El número de colegiados residentes en nuestro Colegio es de 290, por lo que nos corresponden 4 votos para el Consejo General, los que más tienen son Madrid con 21 y Barcelona con 20 votos.
- De forma anónima, ha llegado un correo para impugnar los Estatutos del Consejo General, justificando la impugnación por el Gabinete de Abogados (Martínez-Echeverría). Parece que no es preocupante.
- El 10/06 se modificó la ECO-805, sobre valoraciones de inmuebles que deberá incluir el certificado energético.
- Se acuerda: Enviar Orden ECM/599/2025 de 10 de Junio, donde se modifica Orden ECO/805/2023 (fecha de entrada 25/06/2025, nº de entrada registro 1362, doc CGATE nº 162)
- Ha llegado el protocolo de “ACOSO LABORAL” del Consejo General, al cual estamos suscritos.
- En julio de 2025, se acuerda, enviar inscripción para curso “Formación de competencias digitales UP”, con fechas de comienzo y forma del curso. Los cursos empiezan en octubre y la parte presencial se realizará en enero a marzo. Aún no están las fechas concretadas, y tras sopesar opciones, se plantea que son 20 h., y lo mejor será 2 viernes y 2 sábados por la mañana.
- En Musaat, se ha nombrado nuevo Director General a Bartolomé, que ya estuvo antes y lo han vuelto a contratar.
- Dejó la Presidencia Rafael Cerco, y se ha nombrado al nuevo Presidente a D. Vicente Terol (Presidente del Colegio de Valencia).
- Se ha nombrado un grupo de trabajo para desarrollar el régimen interior y exterior del reglamento, y se ha nombrado a 3 Colegios medianos, 3 Colegios pequeños, donde nos ha tocado a nosotros (Colegio de Ciudad Real) y 3 Colegios grandes, para revisar el

Reglamento y poner propuestas. La primera reunión será el 28/10/2025. No se pudo asistir, pero se dieron indicaciones, de lo que se había anotado a falta de que revise con el Asesor Jurídico.

- Se habló de HORIZONTE 2030, informe de seguimiento por la reactivación económica y toca 8 ejes, el 4º corresponde a (vivienda, transporte, Urbanismo y Ordenación Territorial), para la presentación de seguimiento del Pacto de la Reactivación Económica y el Empleo 2021-2024 y el Eje 4 de Cohesión, Desarrollo Territorial e Integrador. El Eje 4 de Desarrollo Territorial, es un acuerdo de la Junta de Castilla -La Mancha que se llama Horizonte 2030. Aquí están representados todos los sectores participativos. Esto se compone de ocho sectores, ocho ejes. El Eje 4 corresponde a Vivienda, Transporte y Urbanismo y Ordenación Territorial, creo que están representados todos los sectores. Tanto es así que había representantes de todos los sindicatos, representantes de entidades financieras, representantes de las distintas consejerías y representantes de los Colegios Profesionales, representantes a nivel local, y de temas de vecinos comunidades de vecinos. Es bastante interesante. La Presidencia la lleva el Consejero de Fomento, Nacho Hernando. Nos agradeció nuestra asistencia y se habló sobre este Pacto de la Renovación, sobre la financiación, a través de los fondos FEDER.
- Colgar modificaciones del CTE y cualquier otra que llegue.

2.- RESPECTO AL CONSEJO REGIONAL.-

- En septiembre, se celebra Pleno en Albacete, y Serapio nos ha remitido uno de los acuerdos que se tomó en el Pleno del Consejo que se celebró el 10 de septiembre en Albacete, que va referenciado al cumplimiento del artículo 31 de los Estatutos vigentes de este Consejo para que convocar las elecciones a cargo del Secretario-Tesorero del Consejo Regional, estableciendo el calendario electoral que va desde el día 20 de octubre para el servicio de documentación, 12 noviembre, plazo de presentación de candidaturas, 17 de noviembre, proclamación de candidatos y hasta el 28 de noviembre, plazo para celebración de elecciones. Supongo que esto lo tendremos ya a programación para el Pleno del día 28. En esta Junta de Gobierno, todos los Presidentes de los Colegios de Castilla-La Mancha apuestan por que Serapio Cabañas, se presente de nuevo como candidato a cargo del puesto Secretario-Tesorero.
- El 28/10 se realizó una reunión con la Directora General, el Jefe de Servicio y el Jurídico de la JCCLM, en la que se les preguntó, sobre:
 - Exigencia de aclaración de “*tasador homologado*” a lo que han dictado un informe desfavorable, que le han remitido a Serapio Cabañas y aun no lo hemos recibido, si es así se pretende elevar al Consejo General y al Comité de Competencia.
 - Convenios de Evaluación de Edificios para edificios de la Junta de Comunidades.

- Convenios de lotes de vivienda a la venta para ponerlas en marcha.
- En el Pleno de diciembre de 2025, que se celebró en Guadalajara, se trataron los siguientes temas:
 - Calendario reuniones 2026.
 - Cierre oficina de rehabilitación.
 - Previsión de saldo de Oficina de Rehabilitación.
 - Se aprobó que la Presidencia del Consejo Regional, según los Estatutos, es de 2 años, rotando a los Presidentes de los Colegios por orden alfabético, siendo actualmente el Colegio de Ciudad Real, que cumpliría en esta sesión y debía pasar a Cuenca, pero debido a la situación de la Oficina de Rehabilitación, se acuerda que siga el Presidente actual un año más para cerrar la Oficina de Rehabilitación y después, pasa a Cuenca durante 2 años, recuperando la sistemática llevada hasta ahora, con esta excepción.
 - Tras la sentencia favorable de licitación por lotes, se ha informado a los Ayuntamientos de esta sentencia favorable, a lo que la Decana del Consejo Regional de Castilla-La Mancha, ha enviado un escrito masivo a los Ayuntamientos quintándonos atribuciones y haciendo una interpretación interesada y falsa de la sentencia. Por lo que por los departamentos jurídicos, se está estudiando denunciar a la Decana.
 - En cuanto a las elecciones que se celebraron en Junio, el Colegio de Toledo, ha cambiado de Presidente y Junta de Gobierno, el resto se mantiene los mismos Presidentes, con algunos cambios en Vocalías.

3.- NUESTRO COLEGIO.-

- Se acordó, contrato de mantenimiento de equipos informáticos del Colegio, según ofertas de 150 € más IVA, en contrato de 6 meses y si va bien, se renueva a 1 año.
- El Colegio de Arquitectos, ha puesto un contencioso a la Diputación Provincial de Ciudad Real, sobre una plaza de Arquitecto Técnico, para realizar informes. Se ha comunicado al Consejo General, para ver que actuaciones tenemos que realizar, para la defensa de nuestra profesión.
- Del Ayuntamiento de Fuencaliente, ha llegado un recurso que ha puesto el Colegio de Ingenieros de Caminos y Canales, sobre un trabajo de "Informe geotécnico para dirección de obra y coordinación de Seguridad y Salud para cubierta de pista polideportiva". El error es el nombre, ya que los Ingenieros están interpretando que se trata de la realización de una Informe Geotécnico y no la obra de cubrir la pista polideportiva. Se acuerda, agradecer la información y que si necesitan algo que aquí estamos.
- Se celebró y se la dio placa y regalo de jubilación a Enrique Perea, en la cena del Patrón en Tomelloso.

- Se realizaron varias jornadas:
 - Renovación de aire.
 - Cámara Termográfica.
 - Eficiencia Energética. Musaat.
- Y las actividades de pádel, fútbol, mus y senderismo.
- En septiembre se procedió al volcado del servidor y duró un par de días, lo cuales no estuvo operativo lcolegia, lo cual se comunicó previamente a los Colegiados.

En lo referente a Musaat:

- La Asamblea General, se realizó el día 26 de junio, a la que asistió el Sr. Presidente, D. Nicolás Cárdenas Sepúlveda y el Sr. Secretario, D. Patricio Callejas Albiñana, como representante de 79 votos delegados. En dicha reunión se tomaron decisiones prácticamente unilaterales por parte de la Directiva actual, a la que nos opusimos con votos en contra, al igual que varios Colegios, como Badajoz, Tenerife, Madrid, Albacete, Asturias, etc.
- No dieron transparencia a: Los presupuestos. A la contratación de un asesor externo, ocupando la vacante de una vocalía, con un sueldo máximo.
- La Asamblea se celebró fuera de la Sede por estar está en obras, sin que hayan informado del tipo de obra, el alcance y su coste y adjudicación.
- Por parte de varios Colegios, se solicitó cambiar la fecha de la Asamblea, debido al cambio de Juntas de Gobierno, por las elecciones en la mayoría de los Colegios. A la que se negó.
- Han enviado circular con información sobre comunicar accidentes.
- También han comunicado que posiblemente el segundo pago de R.C., haya modificaciones al igual que la fecha de la Asamblea del año 2026.

1.2. CONSEJO REGIONAL.-

ORGANOS DE GOBIERNO.

El Pleno del Consejo.

Es el Órgano superior de Gobierno.

El Pleno del Consejo estará compuesto por el Presidente del Consejo de Colegios, los Presidentes de los Colegios integrados, un vocal de cada Colegio por cada cien colegiados residentes o fracción, y a partir de trescientos colegiados residentes un vocal más por cada doscientos

colegiados residentes o fracción, sin número máximo de representantes por Colegio, un Secretario-Tesorero, todos ellos con voz y voto, correspondiendo al Presidente del Consejo de Colegios voto de calidad en caso de empate.

El Pleno del Consejo se reúne, en sesión ordinaria, dos veces al año (una para la aprobación del presupuesto y el programa de gestión y otra para la aprobación de la liquidación del presupuesto y la memoria de gestión), y, en sesión extraordinaria, por motivos excepcionales o urgentes, cuando lo estimase el Presidente o lo solicitase al menos un tercio de sus miembros.

Las renovaciones tienen lugar en sesión de pleno del Consejo del mes posterior correspondiente del mismo año en el que se produce el proceso electoral a Juntas de Gobierno de los Colegios Provinciales, y se actualiza cada año en su número de componentes en función del número de colegiados de cada provincia.

COMPONENTES DEL PLENO DEL CONSEJO. 2025

POR EL COLEGIO DE ALBACETE

D. Eduardo Cuevas Atienza

D. José Miguel Guiard Jorda

D. Antonio Tendaro Lozano

D. Manuel Villar Alcázar

POR EL COLEGIO DE CIUDAD REAL

D. Nicolás Cárdenas Sepúlveda

D. Patricio Callejas Albiñana

D^a María Cristina Ruiz Juárez

D. Antonio Sánchez Pérez

POR EL COLEGIO DE CUENCA

D^a Laura Segarra Cañamares

D^a María Segarra Cañamares

D. Guillermo Furo Serna

POR EL COLEGIO DE GUADALAJARA

D. José Luis Gárgoles Cáceres

D. José Vicente Berrocal de la Calle

D^a. Patricia Sánchez García

D. José María Torres Salazar

POR EL COLEGIO DE TOLEDO

D. Francisco Javier Jiménez Moraleda

D^a. María Teresa Sánchez Escobar

D. José Francisco Mijancos León

D^a. Cristina Ariza Chozas

D. Francisco Javier Escolante Martín

SECRETARIO

D. Serapio Cabañas Páez

La Comisión Ejecutiva.

La Comisión Ejecutiva es el órgano que, de forma inmediata y continuada, lleva a cabo la dirección, administración y representación del Consejo.

La Comisión Ejecutiva está integrada por el Presidente, Secretario-Tesorero del Consejo de Colegios, los Presidentes de cada Colegio. Corresponde al propio Colegio determinar la manera en que se deba realizar la designación de vocales tal como se establece en el artículo 15 de los Estatutos.

La Comisión Ejecutiva se reunirá al menos una vez al trimestre, o cuando lo estime conveniente el Presidente o a solicitud de al menos la mitad de sus miembros.

En el año 2025 ha habido renovación de los miembros de la Comisión Ejecutiva como consecuencia de las renovaciones en Juntas de Gobierno de los Colegios Provinciales.

Renovación que tuvo lugar en sesión del pleno del Consejo, propuesta del mes de Junio al mes de Septiembre por los procesos electorales.

COMPONENTES DE LA COMISIÓN EJECUTIVA DEL CONSEJO 2024

PRESIDENTE:

D. Nicolás Cárdenas Sepúlveda

SECRETARIO- TESORERO:

D. Serapio Cabañas Páez

VOCALES:

D^a Laura Segarra Cañamares

D. José Luis Gárgoles Cáceres

D. Francisco Javier Jiménez Moraleda, (Releva a D. José Antonio de la Vega García, en la presidencia del Colegio de Toledo)

D. Eduardo Cuevas Atienza

ORGANOS DE TRABAJO.

La Comisión de Recursos.

La Comisión de Recursos es un Órgano de Trabajo destinado a efectuar actividad concreta conectada a las funciones y objetivos del propio Consejo de Colegios.

Tiene como misión la sustanciación de los recursos derivados al Consejo elaborando propuesta de resolución al Pleno del mismo. Su organización y funcionamiento se regula por medio de reglamento específico.

COMPONENTES DE LA COMISIÓN DE RECURSOS

COORDINADOR:

D. Serapio Cabañas Páez (Secretario).

VOCALES:

D. Antonio Sánchez Pérez (Ciudad Real). Vocal Ponente.

D^a. Patricia Parrilla Crespo (Toledo). Vocal 1º

D. José Miguel Guiard Jordá (Albacete). Vocal 2º. (Albacete).

D. José Luis Gárgoles Cáceres (Guadalajara). Suplente Ponente

D. Guillermo Fuego Serna (Cuenca). Vocal Suplente.

La Comisión de Urbanismo.

La Comisión de Urbanismo es un Órgano de Trabajo destinado a efectuar actividad de colaboración preferentemente con la Consejería de Fomento en cuanto al estudio y aportación de sugerencias en las modificaciones y/o creación de nuevos textos legales relativos a la Lotau, Reglamentos, e Instrucciones Técnicas que conforman el marco legal en materia de urbanismo en Castilla-La Mancha.

COMPONENTES DE LA COMISIÓN DE URBANISMO

COORDINADOR:

D. Serapio Cabañas Páez (Secretario).

VOCALES:

D^a. María Doñate Arnedo (Albacete).

D. Mario Sánchez Plaza (Ciudad Real).

D. Juan José Arteaga Martínez (Cuenca).

D^a. Fatima López de Diego (Guadalajara).

D. Mario García Escobar (Toledo).

SESIONES DE PLENO.

Se han celebrado dos sesiones del Pleno del Consejo en las siguientes fechas:

10 de Septiembre. (aplazado del mes de Junio por el cierre de los procesos electorales) Presencial y telemático en Albacete

28 de Noviembre. Presencial y telemático en Guadalajara

SESIONES DE COMISIÓN EJECUTIVA.

Se han celebrado ocho sesiones telemáticas/presenciales de Comisión Ejecutiva durante 2025, en las siguientes fechas:

6 de Febrero

20 de Marzo, presencial en Albacete.

24 de Abril

14 de Mayo

17 de Junio, presencial en Toledo

31 de Julio

17 de Octubre

13 de Noviembre

DURANTE EL AÑO 2025 EN EL DESARROLLO DE LAS SESIONES SE HAN TRATADO ASUNTOS Y ADOPTADOS ACUERDOS TALES COMO:

- ☐ Se aprobó el Calendario de Reuniones del año 2026.
- ☐ Se ha gestionado el presupuesto para 2025. Gastos e Ingresos 17.500 € del Consejo; Gastos e Ingresos de la Oficina de Rehabilitación de 235.000 € en el mismo ejercicio.
- ☐ Se aprobó presupuesto para el ejercicio 2026. Gastos e Ingresos 117.500 €.
- ☐ Se ha producido la actualización de cargos y representantes de Colegios en el Consejo.
- ☐ Se aprobó la Memoria de Actividades de año 2026.

- Se acordó actualizar la composición del Pleno del Consejo para el año 2026 en función del número de Colegiados residentes a fecha del mes de octubre, en consideración de cuanto determinan los Estatutos vigentes en su artículo 8 sobre composición de los órganos de gobierno, el número de representantes quedó como sigue:

<u>COLEGIO</u>	<u>COLEGIADOS OCT. 2025</u>	<u>REPRESENTACIÓN EN EL CONSEJO 2025</u>
ALBACETE	291	Presidente y 3 vocales. (=)
CIUDAD REAL	286	Presidente y 3 vocales. (-3)
CUENCA	196	Presidente y 2 vocales. (-3)
GUADALAJARA	285	Presidente y 3 vocales. (+1)
TOLEDO	378	Presidente y 4 vocales. (-7)

- Reunión de trabajo el pasado 26 de Marzo con el Sr. Consejero de Fomento, Directora General de Vivienda y Directora General de Urbanismo para abordar asuntos como: *Conformidad de nuestra actuación en cuanto a las Oficinas de Rehabilitación. Falta de ayudas para fomentar el Libro del Edificio. Conveniencia de implantar el Informe de estado actual de Vivienda como requisito previo a la compra-venta. Exigencia de Tasador homologado en expedientes de ayudas para adquisición de vivienda. E Informes de Evaluación de Edificios en viviendas propiedad de la JCCM en base a Convenio.*

Se han mantenido reuniones con la Sra. Directora General de Vivienda de la Consejería de Fomento para tratar asuntos relativos a la regulación de nuevos planes de Rehabilitación de Vivienda que se están negociando con el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana, así como en la gestión de la Oficina de Rehabilitación, y la exigencia de tasador homologado en expedientes de ayudas para adquisición de vivienda.

Se ha atendido la petición del Sr. Viceconsejero de Transición Digital D. José Antonio Carrillo para nuestra participación en la constitución de una ECAU, dándonos a conocer la regulación que está gestionando, a la que concluimos no poder acceder.

- Se han mantenido reuniones con el Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla-La Mancha para coordinación de la gestión de las Oficinas de Rehabilitación, así como para la gestión conjunta de los Planes de Actividades y Presupuestos de Marketing y Publicidad de dichas Oficinas.
- Continúa en funcionamiento la Oficina de Rehabilitación de Castilla-La Mancha gestionada por el Consejo en base al Decreto 55/2022, de 21 de junio, mediante el que se nos otorga una concesión directa de una subvención para la implantación de Oficina de Rehabilitación en el ámbito territorial de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha, en el marco

general de los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, según el Real Decreto 853/2021.

- ☐ Se han tramitado contratos y renovaciones de Gestión, Apoyo Informático, Marketing y Publicidad, de la Oficina de Rehabilitación de Castilla-La Mancha.
- ☐ Se han renovado contratos de Arrendamiento de Puesto de Trabajo con los Colegios Provinciales.
- ☐ Adquiridas las cámaras termográficas para cada uno de los cinco Colegios para su utilización mediante préstamo, se ha realizado un curso previo de formación obligatorio para su uso por los Colegiados. Y se ha organizado un curso teórico y práctico más especializado sobre Termografía con el manejo de dichas cámaras. Todo ello, en respuesta al compromiso de formación desempeñado por la Oficina de Rehabilitación.

Se informa de los fondos FEDER y se elaboran resúmenes de la convocatoria y procedimiento, así como guías para facilitar las solicitudes de ayudas; y una herramienta para cumplimentar el modelo oficial de las solicitudes como el seguimiento por parte de los técnicos de la Consejería.

- ☐ Hemos asistido a sesiones de Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo.
- ☐ Hemos asistido a sesiones de Comisión de Vivienda.
- ☐ Se ha intervenido por la Comisión de Urbanismo en trámites de modificación de normas urbanísticas.

Se han desarrollado asuntos tales como:

- ☐ Fomentando la organización de cursos de formación conjunta a fin de repartir costes de organización.
- ☐ Se mantiene vigente el Convenio para redacción de Informes de Evaluación de Edificios en viviendas del patrimonio público con la Consejería de Fomento.
- ☐ Se ha efectuado contestación de consultas realizadas a nuestro Consejo, ó se han canalizado las mismas a los Colegios correspondientes, según los casos.
- ☐ Se ha compartido, la información recibida en el Consejo con los cinco Colegios, de forma inmediata.

Asuntos Jurídicos.

- ☐ La finalidad de los Consejos y Colegios es, según los estatutos, ordenar el ejercicio de la profesión, la representación exclusiva de las mismas, la defensa de los intereses profesionales de los colegiados, así como velar por el cumplimiento de una buena labor profesional, dónde la práctica ética del trabajo sea uno de los principios comunes, amén de

intentar realizar actividades que sirvan para compartir nuestros problemas y experiencias.
Mandato que se está cumpliendo a través de los Asesores Jurídicos.

CONVENIOS.

- Convenio de Colaboración entre Globalcaja y el Consejo de Colegios Oficiales de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Castilla-La Mancha. Firmado en fecha 28-3-2017 y vigente a fecha actual.
- Convenio Marco de Colaboración entre la Universidad de Castilla-La Mancha y el Consejo de Colegios Oficiales de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Castilla-La Mancha. Firmado en fecha 17-12-2004 y vigente a fecha actual.
- Convenio con la Consejería de Fomento de la JCCM para la difusión del Planeamiento Urbanístico en Castilla-La Mancha firmado en fecha 2-6-2016 y vigente a fecha actual.
- Convenio con la Consejería de Fomento de la JCCM, firmado en fecha 23-7-2018, para la realización de Informes de Evaluación de Edificios de Viviendas de titularidad pública.

EVOLUCIÓN DEL NÚMERO DE COLEGIADOS

<u>COLEGIO</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>
Albacete	287	291	290	291	291
C. Real	306	288	294	289	286
Cuenca	198	193	195	199	196
Guadalajara	288	282	284	284	285
Toledo	400	401	387	385	378

RECURSOS.

- Este año no se han tramitado al no recibir Recursos.

OTRAS ACTIVIDADES.

- Asistencia y Representación en Comisión de Vivienda de la Consejería de Fomento de la J.C.C.M.
- Asistencia y Representación en Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo de la Consejería de Fomento de la J.C.C.M.
- Asistencia y Representación en Junta de Gobierno del Consejo General de la Arquitectura Técnica de España (CEGATE).

- Ponencia del Presidente en la mesa de debate del II Congreso EOS Renovación Profunda sobre la actividad de la demanda en la renovación de edificios en España, celebrada en Guadalajara, el 20 de Febrero.
- Participación del Presidente en la mesa redonda sobre Rehabilitación en Castilla-La Mancha en Albacete, el 20 de Marzo.
- Asistencia a la entrega de los premios de investigación de la UCLM en Toledo, el 17 de Junio.
- Asistencia a la reunión para el Pacto por la reactivación económica y el empleo en CLM 2021-2024 y nuevo acuerdo Horizonte 2.030, en el Eje 4- Vivienda, en Toledo, el 20 de Octubre.
- Asistencia a la firma del pacto Horizonte 2030 en Toledo, el 18 de Diciembre.
- Recopilación de ficheros informáticos, y producción de otros nuevos, relativos a Planes de Ordenación Municipal y Normas Subsidiarias de Planeamiento, para ofrecer información urbanística de los municipios de las cinco provincias a través de las páginas web de los Colegios y del Consejo.

COMISIÓN MIXTA CON COLEGIO DE ARQUITECTOS DE CASTILLA-LA MANCHA.

- Durante el año 2025 no se ha convocado la Comisión Mixta.

1.3. ASAMBLEA DE MUSAAT.-



Nuestros representantes asistieron a la Asamblea General de mutualistas de Musaát, celebrada el 26 de Junio, en la que se aprobó las cuentas anuales y la gestión social del ejercicio 2024. La entidad cerró el pasado ejercicio con un patrimonio neto de 216,76 millones, consolidando su posicionamiento en el mercado como referente en seguros para la Arquitectura Técnica y del resto de agentes del sector de la construcción.

Durante la Asamblea, Antonio L. Mármol, presidente de Musaát, resaltó los buenos resultados económicos de la Mutua y destacó el principal objetivo de esta, que es seguir trabajando por y para los mutualistas, ofreciéndoles la mejor protección del mercado y la mejor atención.

Resultados económicos

En el pasado ejercicio 2024, la Mutua siguió con su recorrido ascendente y aumentó la cifra de primas devengadas en un 6,66%, alcanzando los 35,19 millones de euros. Así mismo, el patrimonio neto aumentó hasta alcanzar los 216,76 millones de euros y el volumen de los activos financieros ascendió a 879 millones de euros.

Estos resultados acreditan la gestión económica y social de la Mutua, que cuenta con una ratio de solvencia del 373%, lo que garantiza la solidez de Musaát.

Crecimiento por ramos

En 2024, el seguro de Responsabilidad Civil continuó teniendo la mayor representatividad en el volumen de negocio, con un 64,79% del total, el seguro de Caución experimentó un crecimiento superior al 73% en primas devengadas y el seguro Todo Riesgo Construcción aumentó más del 29%. Estos resultados reflejan la capacidad de adaptación de la Entidad a las necesidades del mercado.

Nombramiento vocal nº 2 y modificación de Estatutos y Reglamento

Durante la Asamblea, se aprobó el nombramiento de Juan José Almazán Manzano como consejero independiente para ocupar el cargo de vocal 2º. Asimismo, se aprobó la modificación parcial de los Estatutos Sociales y del Reglamento de la Asamblea General.

Apoyo a la profesión

Musaát tiene un firme compromiso con la formación y el desarrollo de los profesionales de la Arquitectura Técnica. Por ello, en 2024 la Mutua continuó contribuyendo con la edición de la revista Cercha, junto al Consejo General de la Arquitectura Técnica, con las plataformas de formación, con CONTART y con la Fundación Musaát.

La Mutua, en su apoyo y visibilidad de la profesión, trabaja de la mano de los Colegios Profesionales de la Arquitectura Técnica de toda España. Un ejemplo de ello fue su colaboración en diferentes charlas y jornadas de interés para el colectivo y su Plan de Ayudas, a través del cual apoyó

económicamente a más de 167 iniciativas presentadas por los Colegios Profesionales como actividades académicas, docentes, de investigación y jornadas de divulgación orientadas a visibilizar y fortalecer la profesión.

Durante este 2025, Musaat presento las novedades de su seguro de Responsabilidad Civil Profesional para profesionales de la Arquitectura Técnica para 2026. Entre ellas, destaca, por primera vez, la incorporación de la una cláusula de extorno parcial de prima por participación en el resultado positivo de la Cuenta Técnica del producto de RC11.

Se podrán beneficiar de esta cláusula los mutualistas de RCP para profesionales de la Arquitectura Técnica en activo, que tengan su póliza en vigor durante 2025 y la renueven en 2026. El extorno se aplicará en el segundo semestre de 2026 y puede alcanzar hasta el 50% del importe de la prima.

Con esta novedad, Musaat reafirma su compromiso con la transparencia y refuerza su identidad como Mutua al servicio de la profesión, materializando los valores que la definen y el apoyo constante al colectivo.

Asimismo, la Entidad ha incorporado otras:

Elimina dos exclusiones, como la inobservancia de servidumbres y lindes y certificaciones dolosas o negligentes, lo que supone una ampliación de las coberturas, y se introduce una nueva, que establece explícitamente que no quedan cubiertos los actos u omisiones dolosas, deshonestas, fraudulentas o de mala fe por parte del asegurado.

Incluye los ensayos Blower Door como una nueva garantía accesoria, al tratarse de una prueba cada vez más utilizada en el ámbito de la rehabilitación y la eficiencia energética.

Además, la Mutua pondrá en marcha una acción solidaria vinculada a la renovación de este seguro. Por cada póliza renovada y nueva póliza contratada antes del 31 de diciembre, Musaat donará un euro a una ONG relacionada con la actividad que desarrollan sus mutualistas y que repercute en beneficio de la sociedad en general. Esta iniciativa se enmarca en su estrategia de sostenibilidad, reforzando su compromiso con la acción social.

Ser mutualista son todo ventajas.

La contratación del seguro de Responsabilidad Civil para Profesionales de la Arquitectura Técnica permite adquirir automáticamente el estatus de mutualista de Musaat, con el que se accede a múltiples beneficios.

Ser mutualista ofrece a los Arquitectos Técnicos la ventaja de asegurar su Responsabilidad Civil profesional con **“una compañía especializada en su Profesión”** y creada por el propio colectivo de la Arquitectura Técnica, junto con el carácter mutual de la Entidad, caracterizada por una relación cercana y siempre al servicio del mutualista.

Elecciones

Durante la Asamblea, se renovaron los cargos de Secretario, Vocal de Asuntos Económicos y Financieros y Vocal nº 6, por un periodo de cuatro años. Carmen Piñeiro Lemos, Josep Mas Ferrer y Miguel Angel Velasco Emperador quedaron proclamados, respectivamente, para ocupar los cargos mencionados, sin necesidad de votación al tratarse de candidaturas únicas.

1.4. JUNTA DE GOBIERNO.-

La Junta de Gobierno, está formada por los siguientes miembros:

PRESIDENTES:

D. Nicolás Cárdenas Sepúlveda

SECRETARIO:

D. Patricio Callejas Albiñana

TESORERO:

D. Mario Sánchez Plaza

CONTADOR:

D^a. María Cristina Ruiz Juárez

VOCALES:

Vocal de Urbanismo:

D. Serapio Cabañas Páez

Vocal de Cultura y Relaciones Colegiales:

D. Pedro Ignacio Díaz-Pines Ortega

Vocal de Seguridad e Higiene:

D. Antonio Sánchez Pérez

Vocal para la plataforma de formación y video conferencias compartidas:

D. José Luis Arias Ramírez

Vocal para la plataforma de Activatie:

D. José Angel Sánchez-Montañés Fernández

Este año, se celebraron elecciones, y debido a que para todos los cargos al ser candidaturas únicas, se les declara electos y relevados de someterse a elección y tomaron posesión de sus cargos en la forma reglamentaria al término del mandato de la actual Junta de Gobierno.

La Junta de Gobierno, ha celebrado 9 reuniones, para tratar los diversos asuntos y temas que componen la vida Colegial y Administrativa, redactar y elaborar presupuestos y memorias, así como el estudio de los temas a tratar en las Asambleas Generales.

1.5. COMISIÓN EJECUTIVA.-

La Comisión Ejecutiva, este año no se ha celebrado ninguna reunión.

PRESIDENTES:

D. Nicolás Cárdenas Sepúlveda

SECRETARIO:

D. Patricio Callejas Albiñana

TESORERO:

D. Mario Sánchez Plaza

CONTADOR:

D^a. María Cristina Ruiz Juárez

.- ADMINISTRACION

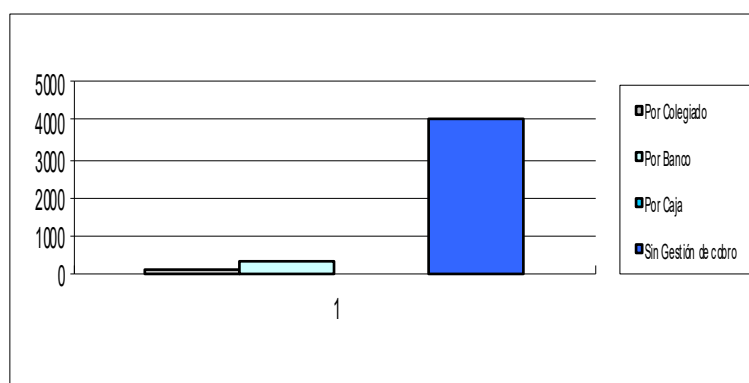
2.1. DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD.-

Además de la contabilidad general del Colegio y de la Sociedad Colegial (GICA, S.L.), este departamento se encargó de los trabajos correspondientes a cuentas con Colegiados, transferencias, cargos, bancos, liquidaciones con la Mutualidad (MUSAAT), Consejo General, Consejo Regional, nóminas del personal, Seguridad Social, etc.

Para el cobro de tarifas a los Colegiados, se han despachado:

Facturas visados	2.483	Facturas visados negativas	5
Facturas cuotas	1.095	Facturas cuotas negativas	2
Facturas gestión	92	Facturas gestión negativas	1

Por Colegiado	0
Por Banco	0
Por Caja	50
Sin Gestión de Cobro	2.124



No se cobró ninguna minuta por banco a los clientes de colegiados, que han arrojado un total de 0 euros de honorarios.

En cuanto a la liquidación de Seguro de Responsabilidad Civil, desde el año 2014, se hace a través de la Sociedad Mediadora GICA. Por lo cual se gestionó durante el año 2025 una prima fija de 128.516,74 €, a 170 Colegiados Mutualistas y 1 Mutualista no Colegiados.

2.2. DEPARTAMENTO DE GESTION. -

Se encarga este departamento de tramitar el movimiento de altas, bajas, habilitaciones, circulares, etc. De los datos rescatados es de resaltar:

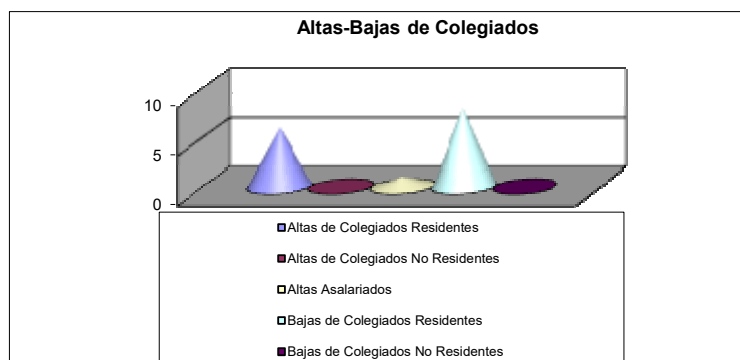
Relación de altas y bajas de Colegiados producidas durante el año 2025.

ALTAS DE COLEGIADOS

Altas de Colegiados Residentes.....	6
Altas 1ª Colegiación.....	4
Altas de otros colegios.....	2
Altas de Colegiados No Residentes	0
Total Altas producidas en el 2025.....	6

BAJAS DE COLEGIADOS

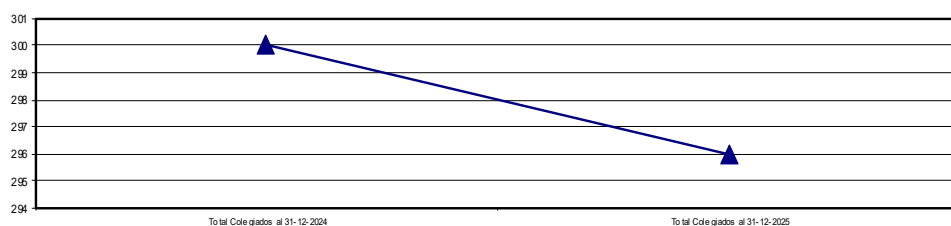
Bajas de Colegiados Residentes.....	8
Bajas de Colegiados No Residentes.....	0
Bajas por Fallecimiento.....	2
Total Bajas producidas en 2025.....	10



MODIFICACIONES DE SITUACIÓN COLEGIAL

Cambio de No Residente a Residente	0
Cambio de Residente a No Residente	0
Cambio de No Ejerciente a Ejerciente	1
Cambio de Ejerciente a No Ejerciente	0
Cambio a Asalariado	0
Cambio de Asalariado a Ejerciente	0
Cambio de Asalariado a No Ejerciente	0
Colegiados Residentes al 31-12-2025	286
Colegiados No Residentes al 31-12-2025	10
Total Colegiados al 31-12-2024	300
Total Colegiados al 31-12-2025	296
Exención de cuotas tramitadas en 2024	2

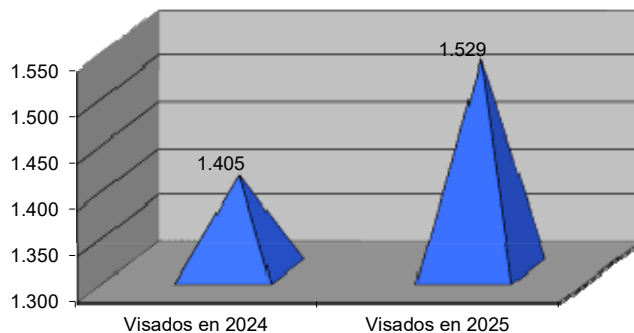
Colegiados con cuota colegial completa	261
Colegiados con cuota colegial reducida (primeros 2 años Colegiación)	6
Colegiados con exención de pago de cuota (jubilados)	35



VISADOS Y VOLÚMEN DE C.I.P. EN EL AÑO 2025 EN COMPARACIÓN CON EL AÑO 2024.

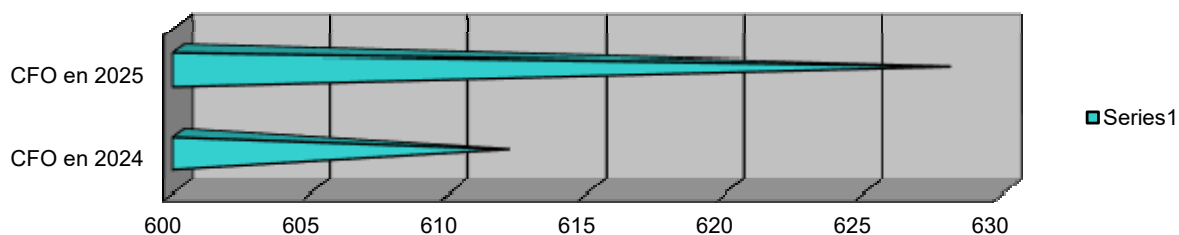
Visados Efectuados en 2024	1.405
Visados Efectuados en 2025	1.529
Aumento	124

Visados Efectuados



Certificados Finales Visados en 2024	612
Certificados Finales Visados en 2025	628
Aumento	16

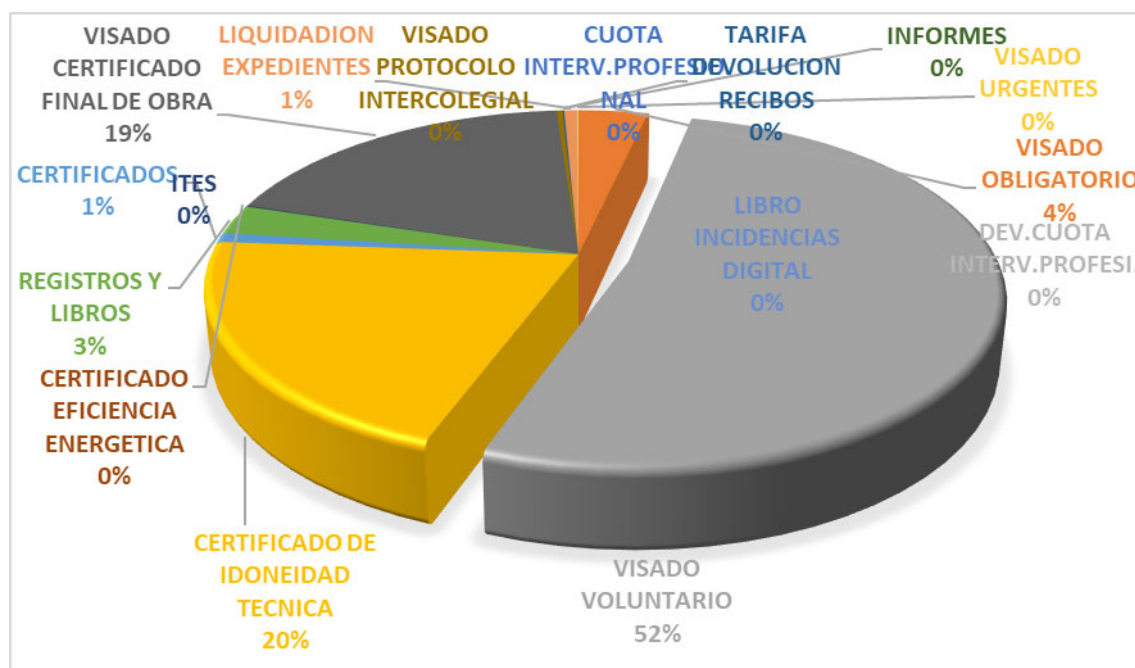
Certificados Final de Obra Visados



Ingresos Corrientes Ejercicio 2025

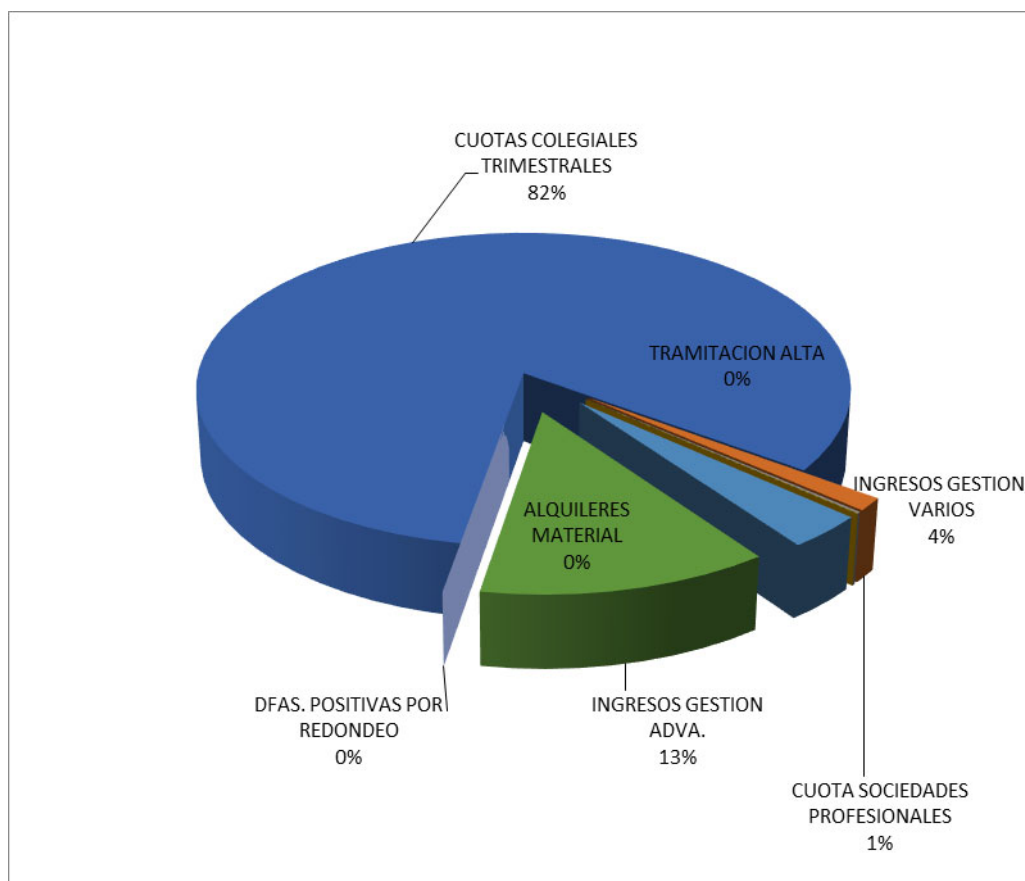
Ingresos por Gestiones Colegiales de Intervenciones Profesionales:

CUENTA	CONCEPTO	IMPORTE	%
7000000	CUOTA INTERV.PROFESIONAL	0,00 €	0,00%
7000002	VISADO OBLIGATORIO	6.220,55 €	3,56%
7000003	VISADO VOLUNTARIO	91.344,87 €	52,22%
7000004	CERTIFICADO DE IDONEIDAD TECNICA	35.831,19 €	20,48%
7000005	CERTIFICADOS	1.513,09 €	0,86%
7000006	REGISTROS Y LIBROS	4.831,25 €	2,76%
7000007	ITES	171,02 €	0,10%
7000008	CERTIFICADO EFICIENCIA ENERGETICA	30,40 €	0,02%
7000009	VISADO CERTIFICADO FINAL DE OBRA	33.164,20 €	18,96%
7000010	VISADO PROTOCOLO INTERCOLEGIAL	528,51 €	0,30%
7000011	TARIFA DEVOLUCION RECIBOS	113,76 €	0,07%
7000012	INFORMES	23,75 €	0,01%
7000013	LIBRO INCIDENCIAS DIGITAL	39,00 €	0,02%
7060000	LIQUIDADION EXPEDIENTES	1.078,65 €	0,62%
7080000	DEV.CUOTA INTERV.PROFESI.	-66,50 €	-0,04%
7590003	VISADO URGENTES	111,01 €	0,06%
	TOTAL	174.934,75 €	100,00%



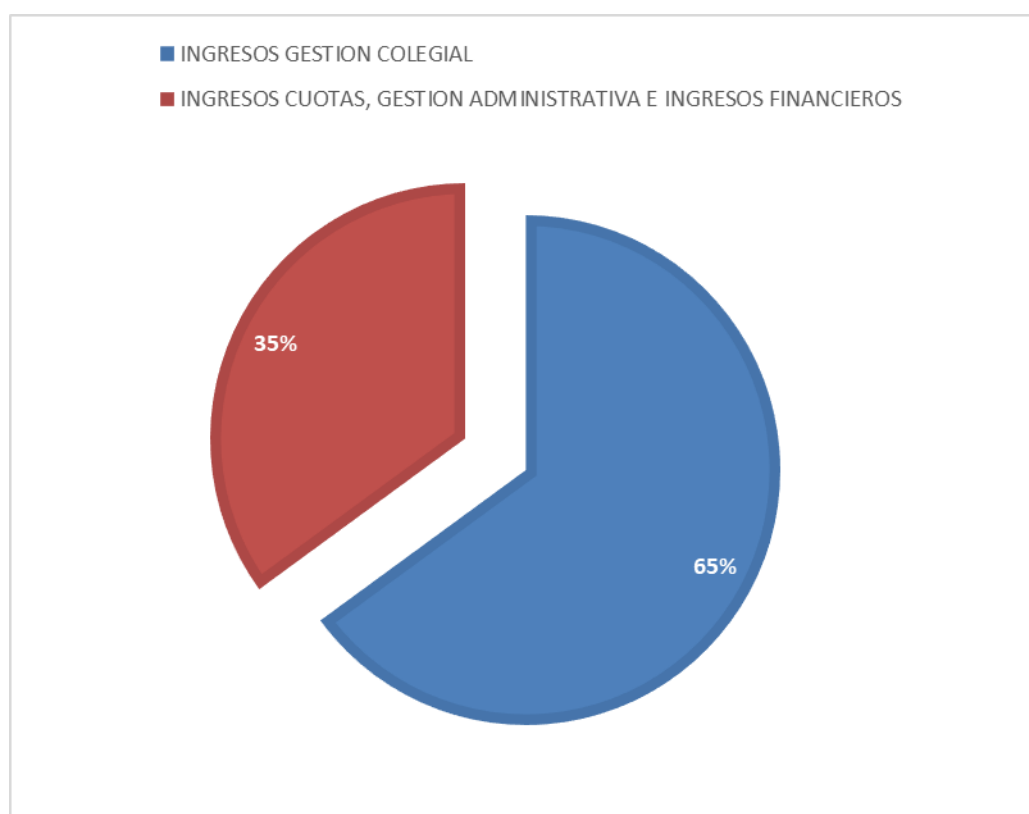
Ingresos por Cuotas Colegiales, Gestión administrativas e Ingresos Financieros:

CUENTA	CONCEPTO	IMPORTE	%
7030000	CUOTAS COLEGIALES TRIMESTRALES	77.605,00 €	82,24%
7030002	CUOTA SOCIEDADES PROFESIONALES	1.260,00 €	1,34%
7040001	TRAMITACION ALTA	135,00 €	0,14%
7070002	ALQUILERES MATERIAL	21,00 €	0,02%
7590008	INGRESOS GESTION, VARIOS	3.292,28 €	3,49%
7590009	INGRESOS GESTION ADVA.	12.047,47€	12,77%
7690001	DFAS. POSITIVAS POR REDONDEO	0,19 €	0,00%
	TOTAL	94.360,94 €	100,00%



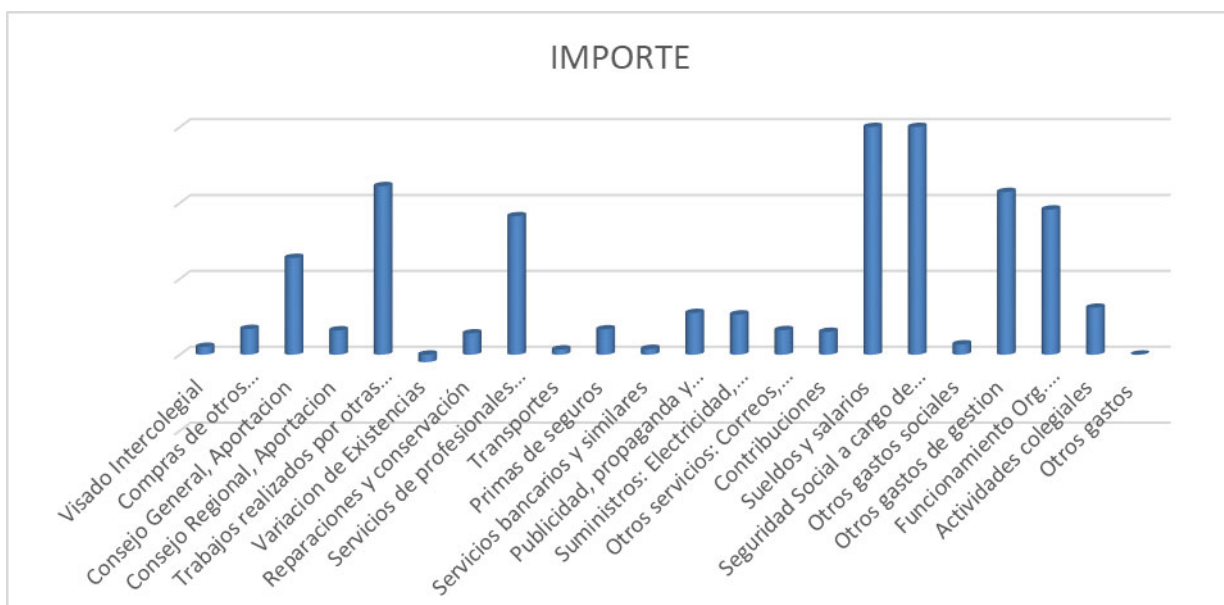
- **Distribución de Ingresos:**

INGRESOS GESTION COLEGIAL (Visados)	174.934,75 €
INGRESOS CUOTAS, GESTION ADMINISTRATIVA E INGRESOS FINANCIEROS	94.360,94 €
TOTAL, INGRESOS AÑO 2025:	269.295,69 €



Gastos Corrientes Ejercicio 2025:

CUENTA	CONCEPTO	IMPORTE	%
600****	Visado Intercolegial	1.029,20 €	0,40%
602****	Compras de otros aprovisionamientos	3.382,27 €	1,31%
603****	Consejo General, Aportación	12.748,20 €	4,93%
604****	Consejo Regional, Aportación	3.196,36 €	1,24%
607****	Trabajos realizados por otras empresas	22.206,43 €	8,59%
610****	Variación de existencias	-981,04 €	-0,38%
622****	Reparaciones y conservación	2.798,60 €	1,08%
623****	Servicios de profesionales independientes	18.236,42 €	7,05%
624****	Transportes	679,68 €	0,26%
625****	Primas de seguros	3.337,22 €	1,29%
626****	Servicios bancarios y similares	756,33 €	0,29%
627****	Publicidad, propaganda y relaciones públicas	5.493,00 €	2,12%
628****	Suministros: Electricidad, Teléfono	5.292,38 €	2,05%
629****	Otros servicios: Correos, Suscripciones, Gastos General	3.233,00 €	1,25%
631****	Contribuciones	2.999,36 €	1,16%
640****	Sueldos y salarios	94.923,62 €	36,70%
642****	Seguridad Social a cargo de la empresa	31.250,79 €	12,08%
649****	Otros gastos sociales	1.349,85 €	0,52%
652****	Otros gastos de gestión	21.431,34 €	8,29%
653****	Funcionamiento Org. Colegiales	19.119,62 €	7,39%
654****	Actividades colegiales	6.181,20 €	2,39%
678****	Otros gastos	0,19 €	0,20%
	TOTAL	258.664,02 €	100,00%



Resultado Fiscal Año 2025

INGRESOS DE GESTION CORRIENTES 2025		269.295,69 €
GASTOS DE GESTION CORRIENTES 2025		-258.664,02 €
	BENEFICIO ANTES AMORTIZACIONES	10.631,67 €
AMORTIZACIONES INMOVILIZADO		-4.272,26 €
	BENEFICIO ANTES DE IMPUESTOS DIRECTOS	6.359,41 €
PAGO AJUSTE PRORRATA DE IVA		-4.573,72 €
	RESULTADO EXPLOTACION 2025	1.785,69 €

Resultado y Distribución de Beneficios 2024:

El resultado contable del año 2025 refleja un beneficio de **1.785,69 Euros** e irá destinado a compensar pérdidas procedentes de Ejercicios Anteriores.

Las Pérdidas de Ejercicios anteriores figuran en nuestro balance al cierre de este ejercicio 2025 por importe de -800.788,66 Euros, estas quedan como resultados negativos pendiente de compensar con futuros beneficios del Colegio y vienen a reflejar la pérdida de activos (Tesorería) que el Colegio sufrió en el pasado ante las aportaciones que se realizó para adquirir las participaciones de GIECR, las cuales finalmente no se materializaron en valor alguno.

Este reconocimiento de pérdidas no supone ninguna merma en la actividad ordinaria del Colegio, ya que su Patrimonio Neto sigue siendo Positivo en una cantidad de 582.625,39 Euros según el siguiente detalle:



Modelo Oficial Balance de situación 31 diciembre de 2025

A) PATRIMONIO NETO	582.625,39 Euros
A-1) FONDOS PROPIOS	582.625,39 Euros
Capital	1.332.560,12 Euros
Reservas	49.068,06 Euros
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-800.788,66 Euros
RESULTADO DEL EJERCICIO	-1.785,87 Euros

COLEGIO OFICIAL APAREJADORES		
BALANCE DE SITUACION	Totales 31-12-25	%
A) ACTIVO NO CORRIENTE	45.382,57	7,4%
I. Inmovilizado intangible	680,22	0,1%
II. Inmovilizado material	39.702,35	6,5%
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a l/p	3.000,00	0,5%
V. Inversiones financieras a l/p	2.000,00	0,3%
B) ACTIVO CORRIENTE	568.566,45	92,6%
I. Existencias	26.134,27	4,3%
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	28.546,52	4,6%
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	31.301,96	5,1%
3. Otros deudores	-2.755,44	-0,4%
IV. Inversiones financieras a c/p	48.558,05	7,6%
VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	467.327,61	76,1%
TOTAL ACTIVO (A+B)	613.949,02	100,0%
A) PATRIMONIO NETO	582.625,39	94,9%
A-1) Fondos propios	582.625,39	94,9%
I. Capital	1.332.560,12	217,0%
1. Capital escriturado	1.332.560,12	217,0%
III. Reservas	49.068,06	8,0%
2. Otras reservas	49.068,06	8,0%
V. Resultados de ejercicios anteriores	-800.788,66	-130,4%
VII. Resultado del ejercicio	1.785,87	0,3%
B) PASIVO NO CORRIENTE	0,00	0,0%
C) PASIVO CORRIENTE	31.323,63	5,1%
II. Deudas a c/p	232,52	0,0%
3. Otras deudas a c/p	232,52	0,0%
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	31.091,11	5,1%
2. Otros acreedores	31.091,11	5,1%
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	613.949,02	100,0%

Modelo Oficial Balance de situación 31 diciembre 2025 comparativo con 2024

COLEGIO OFICIAL APAREJADORES

BALANCE DE SITUACION	Totales			
	31-12-25	%	31-12-24	%
A) ACTIVO NO CORRIENTE	45.382,57	7,4%	43.494,34	7,2%
I. Inmovilizado intangible	680,22	0,1%	-0,44	0,0%
II. Inmovilizado material	39.702,35	6,5%	38.494,78	6,4%
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a l/p	3.000,00	0,5%	3.000,00	0,5%
V. Inversiones financieras a l/p	2.000,00	0,3%	2.000,00	0,3%
B) ACTIVO CORRIENTE	568.566,45	92,6%	558.340,19	92,8%
I. Existencias	26.134,27	4,3%	25.153,23	4,2%
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	28.546,52	4,6%	17.557,60	2,9%
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	31.301,96	5,1%	14.518,43	2,4%
3. Otros deudores	-2.755,44	-0,4%	3.039,17	0,5%
IV. Inversiones financieras a c/p	46.558,05	7,6%	47.183,08	7,8%
VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	467.327,61	76,1%	468.446,28	77,8%
TOTAL ACTIVO (A+B)	613.949,02	100,0%	601.834,53	100,0%
A) PATRIMONIO NETO	582.625,39	94,9%	580.839,52	96,5%
A-1) Fondos propios	582.625,39	94,9%	580.839,52	96,5%
I. Capital	1.332.560,12	217,0%	1.332.560,12	221,4%
1. Capital escriturado	1.332.560,12	217,0%	1.332.560,12	221,4%
III. Reservas	49.068,06	8,0%	49.068,06	8,2%
2. Otras reservas	49.068,06	8,0%	49.068,06	8,2%
V. Resultados de ejercicios anteriores	-800.788,66	-130,4%	-805.201,14	-133,8%
VII. Resultado del ejercicio	1.785,87	0,3%	4.412,48	0,7%
B) PASIVO NO CORRIENTE	0,00	0,0%	0,00	0,0%
C) PASIVO CORRIENTE	31.323,63	5,1%	20.995,01	3,5%
II. Deudas a c/p	232,52	0,0%	232,52	0,0%
3. Otras deudas a c/p	232,52	0,0%	232,52	0,0%
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	31.091,11	5,1%	20.762,49	3,4%
2. Otros acreedores	31.091,11	5,1%	20.762,49	3,4%
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	613.949,02	100,0%	601.834,53	100,0%



Cuentas de Pérdidas y Ganancias 2025:

COLEGIO OFICIAL APAREJADORES

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS	Totales	
	31-12-25	% *
A) OPERACIONES CONTINUADAS		
1. Importe neto de la cifra de negocios	253.844,74	100,0%
4. Aprovisionamientos	-41.581,42	-16,4%
a Compras	-42.562,46	-16,8%
b Variación de existencias	981,04	0,4%
5. Otros ingresos de explotación	15.450,76	6,1%
6. Gastos de personal	-127.524,26	-50,2%
a Sueldos y Salarios	-94.923,62	-37,4%
b Seguridad Social	-31.250,79	-12,3%
c Otros Gastos Sociales	-1.349,85	-0,5%
7. Otros gastos de explotación	-94.131,87	-37,1%
c Reparación y Conservación (622)	-2.798,60	-1,1%
d Servicios de profesionales independientes (623)	-18.236,42	-7,2%
e Transportes (624)	-679,68	-0,3%
f Primas de Seguros (625)	-3.337,22	-1,3%
g Servicios bancarios (626)	-756,33	-0,3%
h Publicidad, propaganda y relaciones públicas (627)	-5.493,00	-2,2%
i Suministros (628)	-5.292,38	-2,1%
j Otros gastos (629)	-3.233,00	-1,3%
l Tributos (631, 634, 636, 639)	-7.573,08	-3,0%
m Otros gastos de gestión corriente (65)	-46.732,16	-18,4%
8. Amortización del inmovilizado	-4.272,26	-1,7%
11b. Otros resultados	0,00	0,0%
A) RESULTADO DE EXPLOTACION	1.785,69	0,7%
12. Ingresos financieros	0,37	0,0%
13. Gastos financieros	-0,18	0,0%
15. Diferencias de cambio	-0,01	0,0%
B) RESULTADO FINANCIERO	0,18	0,0%
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1.785,87	0,7%
D) RESULTADO DEL EJERCICIO	1.785,87	0,7%

* Porcentajes calculados sobre.- Importe neto de la cifra de negocios

Cuentas de Pérdidas y Ganancias 2025 comparativo con 2024

COLEGIO OFICIAL APAREJADORES

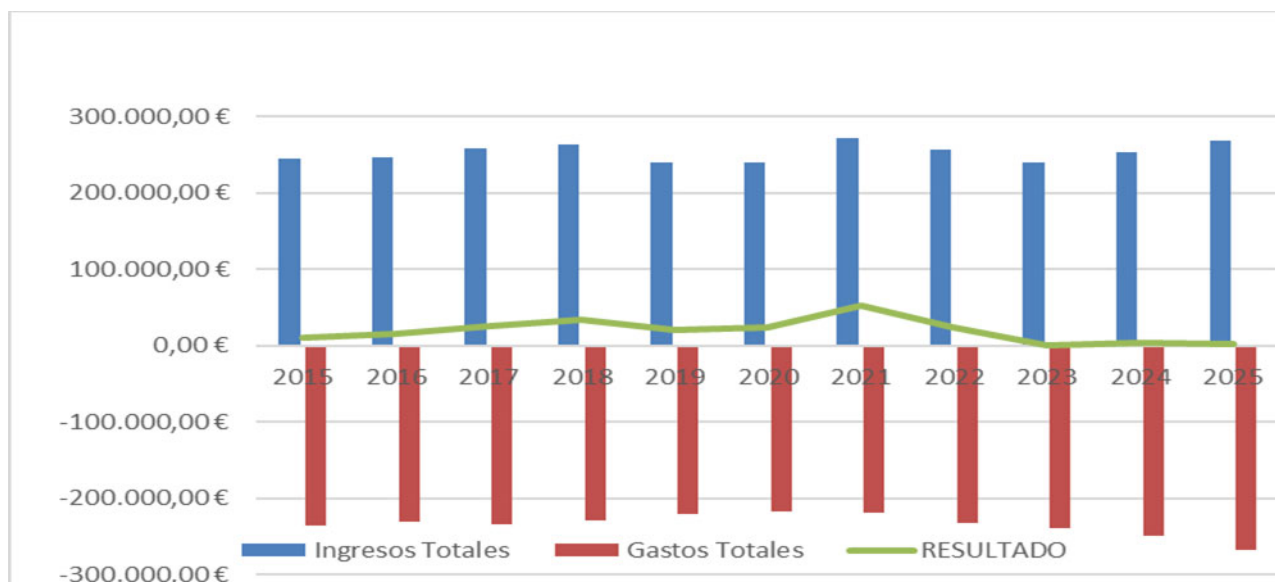
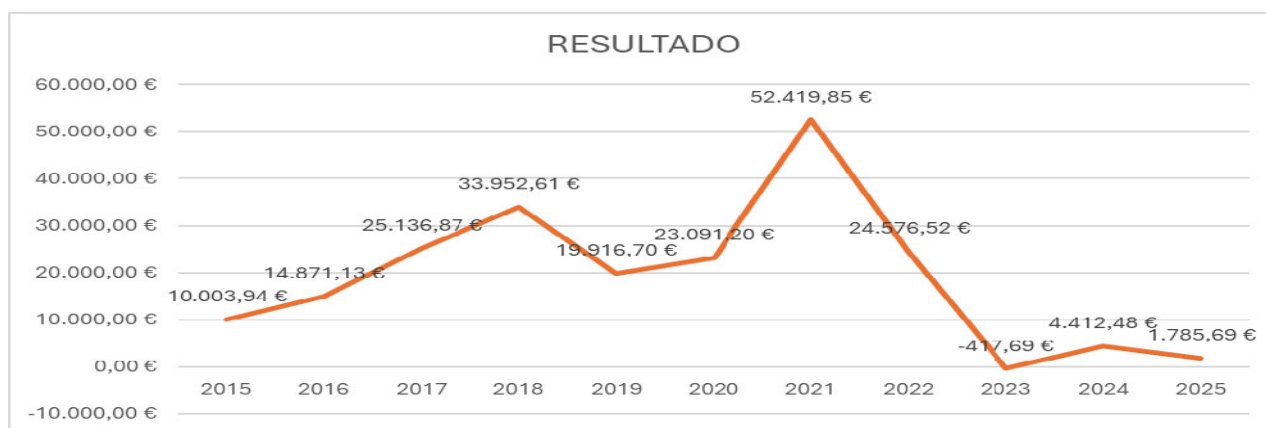
Cuenta de Pérdidas y Ganancias	31-12-25		Totales 31-12-24		Diferencias
		% *		% *	
A) OPERACIONES CONTINUADAS					
1. Importe neto de la cifra de negocios	253.844,74	100,0%	239.651,84	100,0%	-14.193
4. Aprovisionamientos	-41.581,42	-16,4%	-38.967,44	-16,3%	-2.614
a Compras	-42.562,46	-16,8%	-38.388,44	-16,0%	-4.174
b Variación de existencias	981,04	0,4%	-579,00	-0,2%	1.560
5. Otros ingresos de explotación	15.450,76	6,1%	13.833,03	5,8%	-1.618
6. Gastos de personal	-127.524,26	-50,2%	-121.407,73	-50,7%	-6.117
a Sueldos y Salarios	-94.923,62	-37,4%	-89.231,45	-37,2%	-5.692
b Seguridad Social	-31.250,79	-12,3%	-31.466,17	-13,1%	215
c Otros Gastos Sociales	-1.349,85	-0,5%	-710,11	-0,3%	-640
7. Otros gastos de explotación	-94.131,87	-37,1%	-84.654,88	-35,3%	-9.477
c Reparación y Conservación (622)	-2.798,60	-1,1%	-2.698,83	-1,1%	-100
d Servicios de profesionales independientes (623)	-18.236,42	-7,2%	-18.381,83	-7,7%	145
e Transportes (624)	-679,68	-0,3%	-632,05	-0,3%	-48
f Primas de Seguros (625)	-3.337,22	-1,3%	-3.232,19	-1,3%	-105
g Servicios bancarios (626)	-756,33	-0,3%	-720,52	-0,3%	-36
h Publicidad, propaganda y relaciones públicas (627)	-5.493,00	-2,2%	-5.272,06	-2,2%	-221
i Suministros (628)	-5.292,38	-2,1%	-5.227,44	-2,2%	-65
j Otros gastos (629)	-3.233,00	-1,3%	-2.113,38	-0,9%	-1.120
l Tributos (631, 634, 636, 639)	-7.573,08	-3,0%	-7.271,28	-3,0%	-302
m Otros gastos de gestión corriente (65)	-46.732,16	-18,4%	-39.105,30	-16,3%	-7.627
8. Amortización del inmovilizado	-4.272,26	-1,7%	-3.468,76	-1,4%	-804
11b. Otros resultados	0,00	0,0%	-578,15	-0,2%	
A) RESULTADO DE EXPLOTACION	1.785,69	0,7%	4.407,91	1,8%	
12. Ingresos financieros	0,37	0,0%	4,57	0,0%	4
13. Gastos financieros	-0,18	0,0%	0,00	0,0%	0
15. Diferencias de cambio	-0,01	0,0%	0,00	0,0%	
B) RESULTADO FINANCIERO	0,18	0,0%	4,57	0,0%	
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1.785,87	0,7%	4.412,48	1,8%	
D) RESULTADO DEL EJERCICIO	1.785,87	0,7%	4.412,48	1,8%	

* Porcentajes calculados sobre.- Importe neto de la cifra de negocios

Evolución Ingresos y Gastos de Gestión 2014-2025

Años	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Ingresos Totales	246.557,53 €	246.058,46 €	246.557,53 €	259.351,22 €	263.134,42 €	240.301,21 €
Gastos Totales	-218.169,36 €	-236.054,52 €	-231.686,40 €	-234.214,35 €	-229.181,81 €	-220.384,51 €
RESULTADO	28.388,17 €	10.003,94 €	14.871,13 €	25.136,87 €	33.952,61 €	19.916,70 €

Años	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Ingresos Totales	240.301,21 €	272.499,76 €	257.095,19 €	239.792,11 €	253.489,44 €	269.295,69 €
Gastos Totales	-217.210,01 €	-220.079,91 €	-232.518,67 €	-240.209,80 €	-249.076,96 €	-267.510,00 €
RESULTADO	23.091,20 €	52.419,85 €	24.576,52 €	-417,69 €	4.412,48 €	1.785,69 €



3.- SERVICIOS COLEGIALES,-

3.1. BIBLIOTECA.-

Durante 2025, se ha completado la biblioteca con los siguientes volúmenes:

3.1.1. Libros.-

- Memoria anual 2024 COAAT Ciudad Real
- X Premios de calidad en edificación 2024 Región de Murcia

3.1.2. Revistas y Boletines.-

Revista de Colegios Profesionales.-

- CH Cemento Hormigón nº 1026, 1029
- Detalles y Proyectos de Arquitectura nº 48
- Escritura Pública nº 152
- Infoconstrucción nº 95, 96, 101
- Profesiones nº 2

Revistas de Colegios.-

- Administradores de Fincas (Cons. Gral. Col. Adm. Fincas) nº 209
- Alzada (COAAT Granada) nº 127
- BIA (COAAT Madrid) nº 323, 324, 325, 326
- Cercha (CEGATE) nº 163, 164, 165, 166
- De Plano (COAAT A Coruña) nº 51

3.2. ÚTILES.-

El Colegio pone a disposición de los Colegiados, aparatos topográficos y útiles diversos.

El stock de útiles y número de peticiones es el siguiente:

Niveles	1 ud	1 petición
Taquímetro.....	1 ud	1 petición
Cinta de 50 metros.....	1 ud	
Esclerómetro.....	1 ud	
Jalones.....	3 ud	
Nivel Digital	2 ud	
Miras	5 ud	
Cámara Fotográfica	1 ud	
Distanciómetro	1 ud	
Detector Humedades Surbeimaster.....	1 ud	1 petición
Rueda de medir metálica	1 ud	
Camara Termográfica.....	1 ud	1 petición

3.3. ASESORÍA JURÍDICA.-

La Asesoría Jurídica, ha desarrollado en su actividad, lo siguiente:

3.3.1. Asistencia a Órganos de Gobierno.-

- Asistencia a Asambleas Generales.
- Asistencia a las reuniones de Junta de Gobierno
- Formulación de recursos, demandas y asistencias a juicios con el Ayuntamiento de Valdepeñas.
- Recursos ante Tribunal Superior de Justicia.
- Escritos ante Ayuntamientos y Consejerías.
- Expedientes e Informes de carácter interno.
- Asistencia en asesoramiento a visados.
- Asesoramiento a Colegiados de forma presencial y telefónica.

3.3.2. En relación con los Colegiados.-

- Atención a numerosas consultas de Colegiados, sobre su relación con contratistas, propiedad, Arquitectos u otros Colegiados y Ayuntamientos.
- Asistencia y Asesoramiento en asuntos de Responsabilidad Civil.

3.4. PRESENCIA DEL COLEGIO.-

Durante el año 2025, el Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Ciudad Real, en nombre de la Corporación Profesional, ha estado presente, entre otros, en los siguientes Organismos:

- Pleno del Consejo General.
- Comisión Ejecutiva Consejo General.
- Comisión Ejecutiva del Consejo Regional.
- Pleno del Consejo Regional.
- Reunión informativa de Musaat.
- Comisión Provincial de Urbanismo.

4.- FORMACION

4.1. CURSOS Y JORNADAS.-

Durante el 2025, ha habido una amplia oferta de Jornadas, en su mayoría de manera Online. Una manera de conseguir una formación de Calidad y con menor coste para nuestros Colegiados.

4.1.1. PROGRAMA DE FORMACION UPRO

En 2025 se firmó un Convenio entre CGATE y Unión Profesional como muchos otros Consejos y Colegios Profesionales Nacionales, que se adhieren formalmente al Programa UPRO firmado por Unión Profesional. Esto se hace mediante un “convenio de adhesión” en el marco del Real Decreto 876/2024, que regula la subvención que financia el programa.



Cuando CGATE firma el convenio con Unión Profesional para UPRO, se activa la participación de todos los Colegios que desean formar parte de este programa, siendo nuestro Colegio uno de los que desde un principio se incorporó al mismo.

Se organiza de la siguiente manera:

- *CGATE difunde y coordina la acción formativa a nivel estatal.*
- *Cada Colegio pone en marcha la inscripción, eventos presenciales y seguimiento de sus colegiados inscritos.*
- *CGATE también supervisa que la formación responda a las necesidades del sector (BIM, IA, gestión digital, etc.) y que se cumpla lo pactado en el convenio de adhesión.*

El objetivo del programa UPRO es mejorar las competencias digitales de los profesionales colegiados para que puedan adaptarse a la transformación tecnológica de su sector.

- *Preparar a los profesionales para trabajar mejor en un entorno cada vez más digital.*
- *Actualizar habilidades digitales (herramientas, datos, IA, ciberseguridad) Modernizar la práctica profesional en cada sector en nuestro caso, arquitectura técnica.*
- *Aumentar la productividad y la eficiencia.*
- *Garantizar un uso seguro de la tecnología*
- *Mejorar la competitividad profesional*
- *Alinear a los profesionales españoles con los estándares digitales europeos (marco DigComp)*

“El programa UPRO tiene como objetivo capacitar a los profesionales colegiados en competencias digitales, impulsando la transformación tecnológica de su práctica profesional y mejorando su competitividad, eficiencia y adaptación al entorno digital”

El programa UPRO está totalmente financiado con fondos europeos Next generation EU, que son recursos extraordinarios creados por la Unión Europea tras la pandemia de COVID-19 para apoyar la recuperación económica, la transformación digital y la resiliencia de los países miembros (incluido España).

La formación UPRO forma parte de la iniciativa Generación D, promovida por Red.es (organismo público adscrito al Ministerio para la Transformación digital y la Función Pública). Red.es gestiona la subvención que financia el programa y la distribuye a través de Unión Profesional y los Colegios Profesionales participantes.



El programa de Formación UPRO comenzó oficialmente en octubre de 2025, con una fase piloto iniciada el 15 de septiembre de 2025 en la que participaron los primeros profesionales antes de abrirse la formación al resto de interesados.

- 15 de septiembre de 2025: inicio de la fase piloto.
- Octubre de 2025: apertura del programa para todos los profesionales e inicio formal de la formación

El curso está diseñado para desarrollarse hasta el 30 de junio de 2026 y sigue activo con inscripciones y actividades durante ese periodo.

Contenido y estructura

Duración: Aproximadamente 150 horas de formación

Bloques formativos

Transversal: Un bloque común con contenidos aplicables a cualquier profesión.

Son contenidos comunes para cualquier profesional:

- Ciberseguridad básica
- Gestión de datos y trabajo en la nube
- Productividad digital
- Comunicación digital profesional
- Firma electrónica y administración digital
- Inteligencia Artificial aplicada al trabajo
- Protección de datos y buenas prácticas

Específico:

Contenidos adaptados a cada profesión, en este caso con enfoque a Arquitectura Técnica (temas como BIM, Inteligencia Artificial, gestión digital de obra, escáner 3D, etc.)

Online: Formación flexible que puedes completar a tu ritmo.

Webinars: Sesiones en directo sobre temas concretos.

Presencial: Talleres y prácticas organizados por los colegios profesionales locales tendrán lugar en 2026.

Al finalizar el programa se obtiene un certificado oficial, reconocido por el CGATE (en el caso de Arquitectura Técnica) y por Red.es, alineado con el marco europeo DigComp 2.2 de competencias digitales.

Desde octubre de 2025 están desarrollando la formación 34 colegiados de nuestro Colegio, pendiente de terminar en 2026.

4.1.2. JORNADAS PRESENCIALES ORGANIZADAS O COLABORADAS POR NUESTRO COLEGIO



Ciudad Real
AYUNTAMIENTO

26 DE Febrero de 2025 JORNADA.- Tramitación de licencias AYO CIUDAD REAL.- en el Edificio de Promoción Empresarial del Barrio del Pilar, en esta iniciativa participaron:

Ayuntamiento de Ciudad Real, Colegio Oficial de Arquitectos, Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación, Colegio Oficial de Ingenieros Industriales, Colegio Oficial de Graduados e Ingenieros Técnicos Industriales y la Asociación de Empresarios de la Construcción.

Con el objetivo de establecer un marco común de trabajo que permita agilizar y optimizar los procesos relacionados con la gestión de licencias urbanísticas, tanto de obra como de actividad, definir pautas claras sobre los aspectos que habitualmente retrasan la tramitación de los proyectos presentados, derivados de errores comunes, que, con la implicación y detección por parte de todos los agentes involucrados, podremos intentar reducir.



7 de Mayo de 2025 Jornada para presentar la Tecnología FD de radiografiado termográfica multicapa de la empresa DIAGNOSTICAM, la cual ofrece informes precisos y detallados sobre patologías en edificaciones.



Soluciones de ventilación para viviendas,
digitalización de los proyectos y herramientas
de apoyo al prescriptor

1 de Octubre de 2025 Jornada “Soluciones de ventilación adaptadas a viviendas” Nuestro Colegio en colaboración con Siber, organizó una Jornada, en el salón de actos del Colegio, para

ofrecer una visión integral sobre las soluciones de ventilación adaptadas a viviendas unifamiliares y plurifamiliares, destacando su impacto en la eficiencia energética y la calidad del aire interior.

Se abordaron las últimas actualizaciones normativas, certificaciones de sostenibilidad y la digitalización en la construcción con metodología BIM y Siber.



10 y 14 de Octubre de 2025.- Taller práctico termografía infrarroja en edificación Castilla La Mancha

ONLINE 2 horas y PRESENCIAL 4 horas, celebrado en la Sede del COAATIE CIUDAD REAL

- 1.- Sesión online introductoria (120 minutos)
- 2.- Sesión teórica en la clase (90 minutos)
- 3.- Manejo de cámaras termográficas en la clase (30 minutos)
- 4.- Inspección de edificios del barrio (90 minutos)
- 5.- Análisis y tratamiento de imágenes (60 minutos)

OBJETIVO: Aprender a realizar inspecciones termográficas básicas en edificación



30 Octubre.- Atención presencial comerciales de MUSAAT

Se desplazaron Rodolfo Núñez y Ruth Wiznes, Responsables Comerciales a Nivel Nacional de MUSAAT y especialistas en RC, para que junto a Javier Cervantes, empleado del Colegio y gestor de MUSAAT en Ciudad Real, atendieron e informaron de todas las dudas de manera presencial en nuestro Colegio, pudiendo informar de aquellos detalles que no queden claro en las pólizas de RC.

4.2. FORMACION TELEMÁTICA.-

4.2.1. JORNADAS ORGANIZADAS O COLABORADAS POR NUESTRO COLEGIO

15 enero de 2025.- Jornada sobre el SRI (indicado de Preparación inteligente para edificios).

Con la presencia de representantes de CENER y EFINOVATIC nos presentaron el indicador, además de que explicaron la formación gratuita cofinanciada por la Unión Europea que han desarrollado y por la que se otorgan las certificaciones SRI User, SRI Beginner y SRI Expert.



24 enero de 2025,- Por el CGATE se modificó la calculadora energética de costes que el Consejo General desarrolló en el año 2021 y que ya cuenta con más de 36.000 simulaciones, en horario de 12 h. a 13,30 h y en formato virtual se presentó la calculadora.



19 de febrero de 2025 a las 17,00 horas,- Jornada informativa sobre previsión para la jubilación en Hna-Premaat junto a CGATE

Se ha organizado por el CGATE una Jornada Informativa sobre la previsión para la jubilación en colaboración con Hna-Premaat.

En esta Jornada se pretendió aclarar cuál es la situación sobre la previsión para la jubilación, y se ofrecerá información detallada sobre la normativa presente y futura y la denominada “pasarela al RETA”.



15 de octubre de 2025,- Jornada Técnica online: “Mejora de la eficiencia energética para la renovación del parque residencial existente”

La fundación MUSAAT, junto con el Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Ciudad Real, realizó la jornada Técnica online. El encuentro permitió a los asistentes conocer estrategias y herramientas para mejorar el comportamiento energético de los edificios, así como la nueva guía editada por la Fundación MUSAAT, diseñada para apoyar a los técnicos en la redacción de proyectos y la ejecución de obras de rehabilitación energética.

La bienvenida y apertura corrieron a cargo de Nicolás Cárdenas Sepúlveda, Presidente del COAATIE Ciudad Real, y Ervin Erick Valverde Zumaeta, técnico de la Fundación MUSAAT. Posteriormente, Julián Pérez Navarro y Joaquín Antonio López, coautores de la publicación, expusieron los aspectos claves para planificar y ejecutar con éxito una rehabilitación energética.

El Arquitecto Técnico es un técnico idóneo para liderar esta transformación del parque existente. La Guía de la Fundación MUSAAT pretende servir de herramienta para los técnicos que intervienen en rehabilitaciones energéticas, bien en la redacción de memorias, proyectos técnicos o en la ejecución de la obra.

Encuentro informativo para
profesionales de la Arquitectura Técnica



19 de noviembre de 2025,- Jornada telemática Musa at para informar a nuestros Colegios/as:

Responsabilidad Civil en la Arquitectura Técnica Musa at en colaboración con nuestro Colegio, organiza una videoconferencia informativa en la que desde la Mutua nos detalla las novedades de la póliza de Responsabilidad Civil Profesional para el ejercicio 2026.

4.3. CURSO VIDEOCONFERENCIAS COMPARTIDAS



La Plataforma de Formación para la Arquitectura Técnica nos ha permitido aumentar de manera importante el número de eventos formativos que ofrecemos a nuestros colegiados al compartir con otros Colegios nuestra programación de cursos.

Todos los colegiados de los Colegios integrantes de esta Plataforma acceden a los cursos programados por videoconferencia independientemente del lugar en que se celebre la actividad.

La retransmisión por videoconferencia y en plataforma MOODLE se está generalizando y permite un seguimiento completo de los cursos con interesantes ventajas como la comodidad de seguirlos sin necesidad de desplazarse, la organización de estas actividades es de manera colaborativa entre colegios y en todo caso, las inscripciones, pago de los cursos o expedición de los certificados del curso se realizarán desde nuestro Colegio independientemente del lugar en que se celebre el mismo.

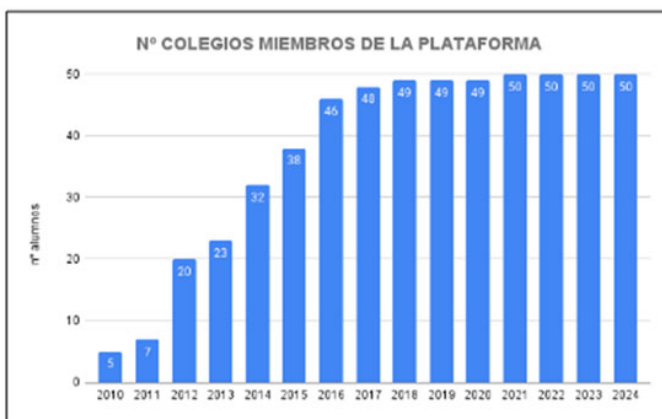
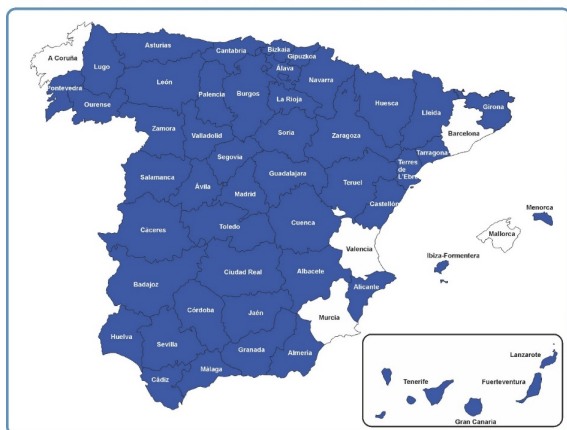
Desde hace años en nuestro Colegio se da prioridad a la formación Online para los Colegiados, ya que se considera mucho más accesible a todos y más económica.

Los Colegiados tienen toda la información en la página web www.coaatcr.es, así como a través de IColegia

La Plataforma de Formación Compartida entre COATIEs va superando año a año sus cifras y sus objetivos:

“ofrecer una amplia oferta formativa especializada cubriendo una de las necesidades básicas de nuestros/as colegiados/as y razón principal para el mantenimiento de la colegiación”.

FORMACIÓN PARA ARQUITECTURA TÉCNICA



-  Expertos consideran necesaria una formación continua de los AT de mínimo 40 horas anuales
-  Aprendizaje online, 24/7, 365 días con la plataforma Moodle
-  Esta modalidad de formación, 100% online es ofrecida por los Colegios Profesionales de la AT
-  Flexibilidad, adaptación a tus horarios y ritmo de aprendizaje
-  Contenidos actualizados, impartidos por especialistas, con el objetivo de mejorar tus competencias profesionales
-  Seguimiento y atención personalizada de tu formación
-  Cursos especializados y de áreas específicas de la Arquitectura Técnica

La oferta formativa que han recibido nuestros/as Colegiados/as en el año 2025 ha sido de 157 cursos.



Alumnos totales en la plataforma de videoconferencia por años

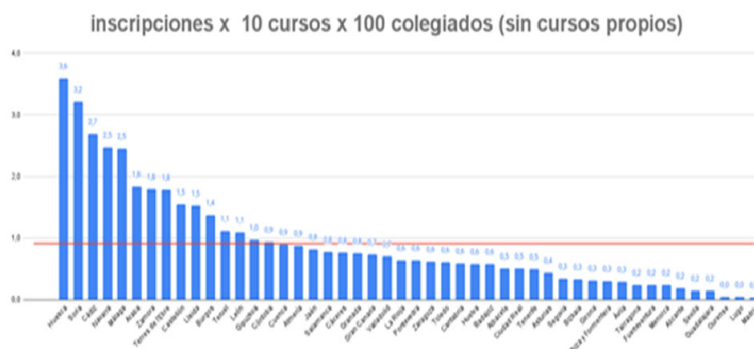
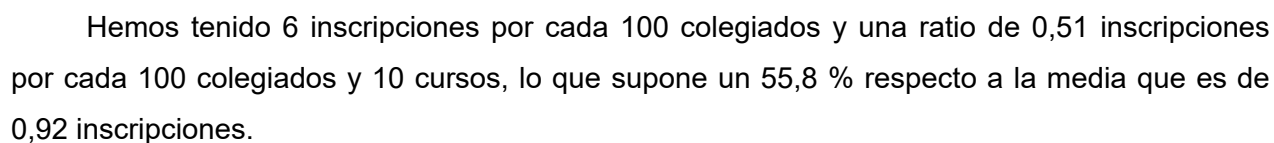


Las encuestas muestran que se ha ido manteniendo el nivel de calidad en la formación todos estos años.

Ha sido un año en el que se han organizado muchas actividades y en proporción, menos han sido suspendidas.



El precio medio de los cursos e-learning ofertados es: 98 €





ESTADÍSTICAS 2025

en 2024

157	CURSOS/CHARLAS ORGANIZADAS	127	+24%
14 / 09%	Actividades suspendidas	20 / 16%	
5.803	Inscripciones admitidas	4.656	+25%
41	Admitidos por curso de media	44	-7%
23.215 €	Subvención de las mutuas	23.430 €	-1%
76.381 €	Beneficio para los Colegios	96.763	-21%
50	Colegios integrantes	50	+0,0%
16	Colegios organizando la formación	17	-5,9%
54%	Inscripciones de Colegios distintos al Organizador	56%	-3,9%
54	Cursos e-learning (Moodle)	39	+38%
669	Alumnos en cursos e-learning	668	+0%

RESULTADOS DE LAS ENCUESTAS

en 2024

8,3	Nota media	8,0	+0,3
7,0%	Indice de respuestas	13,58%	-48,1%
55%	Sobresalientes	40%	+35,7%
96%	Aprobados	95%	+0,5%
4,2%	Suspensos	5%	-9,7%
91,0%	% recomiendan	85%	+7,0%
99%	Satisfacción con videoconferencia	100%	-0,4%

Oferta formativa 2025 e inscripciones de nuestro Colegio:

Título	Colegiado C.Real	Difusor	Inicio	Horas
GESTION DE CONTROL DE CALIDAD PLANIFICACION Y MARCO LEGAL ESTATAL		BIZKAIA	2025-01-15	10
GESTION DE CONTROL DE CALIDAD: PLANIFICACION Y MARCO LEGAL EN EUSKADI (E-LEARNING) (PARA LA COMUNIDAD DEL PAIS VASCO)		BIZKAIA	2025-01-15	10
MANEJO DE LA APLICACIÓN DE GESTIÓN DE CONTROL DE CALIDAD (GCC) SEGÚN NORMATIVA AUTONÓMICA DEL PAÍS VASCO (E-LEARNING) (HERRAMIENTA SEGÚN NORMATIVA AUTONÓMICA DEL PAÍS VASCO - 2ª EDICIÓN)		BIZKAIA	2025-01-15	10
FORMACIÓN EN INSTALACIÓN DE GEOTERMIA		ARABA	2025-01-16	2,5
FISCALIDAD DE LAS OPERACIONES INMOBILIARIAS		MALAGA	2025-01-21	7,5
JORNADA INFORMATIVA: COMPETENCIAS Y ATRIBUCIONES DE LOS PROFESIONALES DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA. EXCLUSIVAMENTE PARA COLEGIADOS DE ZARAGOZA, HUESCA Y TERUEL. (PARA COLEGIADOS DE ZARAGOZA, HUESCA Y TERUEL.)		ZARAGOZA	2025-01-23	1,5



FORMACIÓN EN INSTALACIÓN DE AEROTERMIA		ARABA	2025-01-23	2,5
MASTER CLASS LEAN CONSTRUCTION EN ACCIÓN: HISTORIAS REALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN EN EL SECTOR ESPAÑOL	1	MADRID	2025-01-24	2
ARQUÍMEDES. MEDICIONES, PRESUPUESTOS, CERTIFICACIONES Y DOCUMENTACIÓN DEL PROYUECTO E_LEARNING VIII EDICIÓN	1	CÁDIZ	2025-01-27	30
CÁLCULO DE ESTRUCTURAS PARA PROYECTOS DE REFORMA O REHABILITACION E_LEARNING XIIED.		CÁDIZ	2025-01-27	40
CYPECAD MEP DISEÑO Y CÁLCULO DE INSTALACIONES PARA PROYECTOS DE ADECUACIÓN DE LOCALES E_LEARNING IV EDICIÓN		CÁDIZ	2025-01-27	50
CYPE THERM HE PLUS CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS HE0 Y HE1 E_LEARNING X ED.		CÁDIZ	2025-01-27	35
CYPE 3D CÁLCULO DE ESTRUCTURAS METÁLICAS E_LEARNING IV ED.		CÁDIZ	2025-01-27	50
CYPECAD CÁLCULO DE ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN E_LEARNING II ED.		CÁDIZ	2025-01-27	50
INICIACIÓN PARA LA PREPARACIÓN DE OPOSICIONES AL CUERPO DE ARQUITECTOS TÉCNICOS.		BURGOS	2025-01-28	8
INTELIGENCIA ARTIFICIAL APLICADA A LA ARQUITECTURA (GRUPO 1) (GRUPO 1, DE 15:30H A 17:30H)	1	TARRAGONA	2025-01-29	18
INTELIGENCIA ARTIFICIAL APLICADA A LA ARQUITECTURA (GRUPO 2)	1	TARRAGONA	2025-01-29	18
PERITOS JUDICIALES E-LEARNING	1	NAVARRA	2025-01-30	16
INTRODUCCIÓN A LA TERMOGRAFÍA INFRARROJA EN EDIFICACIÓN E-LEARNING (9ª EDICIÓN)		NAVARRA	2025-01-30	4
PROTECCIÓN PATRIMONIO PERSONAL. RESPONSABILIDAD PROFESIONAL DE ARQUITECTOS TÉCNICOS (E-LEARNING 10ª ED)		NAVARRA	2025-01-30	3
TALLER COACH. COMO ENFRENTAR UN PROCESO SELECTIVO II		GRANADA	2025-01-30	4
CURSO: CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS NUEVOS Y EXISTENTES (CE3X) E-LEARNING		ALMERÍA	2025-02-03	45
FOTOGRAMETRIA DIGITAL 2A EDICIÓN		TARRAGONA	2025-02-03	20
MÓDULO 1: AUTOCAD FUNDAMENTAL 2D: DIBUJO, ORGANIZACIÓN, PRESENTAR E IMPRIMIR		CASTELLÓN	2025-02-04	9
VALORACIONES Y TASACIONES		BURGOS	2025-02-04	6
CONTROL DE CALIDAD DEL HORMIGÓN EN OBRA		ARABA	2025-02-06	4
CURSO: INGENIERÍA DE COSTOS CON PRESTO E-LEARNING		ALMERÍA	2025-02-09	28
MÓDULO I : NORMAS GENERALES DE CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN DEL CURSO DE PREPARACIÓN PARA EL ACCESO DE TÉCNICOS A LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA (E-LEARNING)		GRANADA	2025-02-10	70
VIII EDICIÓN: CURSO DE PREPARACIÓN PARA EL ACCESO DE TÉCNICOS A LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA (E-LEARNING)		GRANADA	2025-02-10	273
CURSO GESTIÓN DE PROYECTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO: NOVEDADES REGLAMENTARIAS DESDE HOTELES DE GRAN LUJO HASTA VIVIENDAS DE USO TURÍSTICO.		GRANADA	2025-02-11	8
CURSO BÁSICO DE URBANISMO.	1	BURGOS	2025-02-11	11
FORMACIÓN EN INSTALACIONES DE FOTOVOLTAICA		ARABA	2025-02-13	3
CURSO E-LEARNING: PROYECTOS DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD PRESUPUESTOS, MEDICIONES Y CERTIFICACIONES CON PRESTO *E-LEARNING* 9ª EDICION		MÁLAGA	2025-02-17	60
		HUESCA	2025-02-18	15
JORNADA: SUBVENCIONES PARA LA MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EDIFICIOS DE TIPOLOGÍA RESIDENCIAL COLECTIVA LÍNEA 2. (COMUNIDAD AUTONOMA ANDALUCÍA)		GRANADA	2025-02-19	4
MESA REDONDA SOBRE LOS CAMBIOS DEL MODELO DE PLANEAMIENTO EN LA COMUNIDAD DE MADRID		MADRID	2025-02-20	1
MASTER CLASS. LA GERENCIA DE LO INGOBERNABLE. LECCIONES APRENDIDAS: ÉXITOS Y FRACASOS TRAS 40 AÑOS DE PROFESIÓN.		MADRID	2025-02-21	2



CURSO MEJORA DE LAS INSTALACIONES EN LA REHABILITACIÓN ENERGÉTICA		ALICANTE	2025-02-24	8
INTRODUCCIÓN AL USO DE DRONES LIGEROS EN LA ARQUITECTURA TÉCNICA.		BURGOS	2025-02-25	6
MONETIZACIÓN DE AHORROS CAE'S EN REHABILITACIÓN Y MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS		GIPUZKOA	2025-02-26	16
CURSO ONLINE DE CHATGPT PARA INGENIEROS Y ARQUITECTOS (PARA COLEGIOS DE ARAGÓN) (PARA ARAGÓN)		HUESCA	2025-03-03	40
GESTIÓN DEL TIEMPO Y PROYECTOS CON CLICKUP PARA ARQUITECTOS TÉCNICOS (INICIACIÓN)		GRANADA	2025-03-04	8
CURSO DE DOMÓTICA Y ACCESIBILIDAD EN LA VIVIENDA		ARABA	2025-03-06	2,5
CURSO: EDIFICIUS. SOFTWARE DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO 3D/BIM		MÁLAGA	2025-03-06	30
PERITO JUDICIAL, INFORMES PERICIALES	1	BURGOS	2025-03-11	6
CURSO MEJORA DE ENVOLVENTE TÉRMICA EN LA REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE LOS EDIFICIOS		ALICANTE	2025-03-17	8
CURSO PRÁCTICO DE COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN OBRAS		BURGOS	2025-03-18	9
CURSO DE FUNCIONES DEL COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA		ARABA	2025-03-19	5
MASTER CLASS. MACE. TODO LO QUE UN PROJECT MANAGER DEBE SABER SOBRE SOSTENIBILIDAD		MADRID	2025-03-21	2
MICROSOTF EXCEL. BÁSICO		ALMERÍA	2025-03-25	8
CURSO DE EXPERTO EN PLANEAMIENTO Y GESTIÓN URBANÍSTICA		MADRID	2025-03-28	85
COMO CONSTRUIR PARA NO ACABAR EN EL JUZGADO	1	TARRAGONA	2025-04-02	4
INTELIGENCIA ARTIFICIAL APLICADA A LA CONSTRUCCIÓN Y AL URBANISMO.		BURGOS	2025-04-02	10
CONTROL DE OBRA EN CONSTRUCCIÓN PREFABRICADA		BURGOS	2025-04-08	12
CURSO DE MONITORIZACIÓN Y PATOLOGÍAS EN VIVIENDAS		ARABA	2025-04-10	3
JORNADA OPTIMIZACIÓN FISCAL Y SOCIEDADES PARA EL ARQUITECTO TÉCNICO: CLAVES Y BENEFICIOS		GRANADA	2025-04-10	4
MÓDULO II: RÉGIMEN DE SUELO Y URBANISMO. INTERVENCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN LOCAL EN EL DESARROLLO URBANO (E-LEARNING)		GRANADA	2025-04-14	113
ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA EN EDIFICACIÓN: INSTALACIONES DE AUTOCONSUMO (E-LEARNING 5º ED)		NAVARRA	2025-04-21	25
TEORREFERENCIACIÓN Y REPRESENTACIÓN GRÁFICA ALTERNATIVA DE CATASTRO. MANEJO DE GPS ZENO 20		GRANADA	2025-04-21	8
FOTOGRAMETRIA DIGITAL 3A EDICIÓN		TARRAGONA	2025-04-24	20
MASTERCLASS GLEEDS. ÉXITO O FRACASO. LA DIFERENCIA ES LA GESTIÓN DEL COSTE		MADRID	2025-04-25	2
CYPECAD CÁLCULO DE ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN E LEARNING III ED.		CÁDIZ	2025-04-30	50
CÁLCULO DE ESTRUCTURAS PARA PROYECTOS DE REFORMA O REHABILITACION E LEARNING XIII ED.		CÁDIZ	2025-04-30	40
CYPETHERM HE PLUS CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS HE0 Y HE1 E LEARNING XI ED.		CÁDIZ	2025-04-30	35
CYPECAD MEP DISEÑO Y CÁLCULO DE INSTALACIONES PARA PROYECTOS DE ADECUACIÓN DE LOCALES E LEARNING V EDICIÓN		CÁDIZ	2025-04-30	50
CYPE 3D CÁLCULO DE ESTRUCTURAS METÁLICAS E LEARNING V ED.		CÁDIZ	2025-04-30	50
ARQUÍMEDES. MEDICIONES, PRESUPUESTOS, CERTIFICACIONES Y DOCUMENTACIÓN DEL PROYECTO E LEARNING IX EDICIÓN		CÁDIZ	2025-04-30	30
PROTECCIÓN PATRIMONIO PERSONAL. RESPONSABILIDAD PROFESIONAL DE ARQUITECTOS TÉCNICOS (E-LEARNING 11ª ED)		NAVARRA	2025-04-30	3
INTRODUCCIÓN A LA TERMOGRAFÍA INFRARROJA EN EDIFICACIÓN E-LEARNING (10ª EDICIÓN)		NAVARRA	2025-04-30	4
CURSO: CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS NUEVOS Y EXISTENTES (CE3X) E-LEARNING		ALMERÍA	2025-05-05	45



CURSO: INGENIERÍA DE COSTOS CON PRESTO E-LEARNING		ALMERÍA	2025-05-05	28
GESTIÓN DE CONTROL DE CALIDAD: PLANIFICACIÓN Y MARCO LEGAL EN EUSKADI (E-LEARNING) (PARA LA COMUNIDAD DEL PAÍS VASCO - 2ª EDICIÓN)		BIZKAIA	2025-05-05	10
GESTIÓN DE CONTROL DE CALIDAD: PLANIFICACIÓN Y MARCO LEGAL ESTATAL (E-LEARNING) (2ª EDICIÓN)		BIZKAIA	2025-05-05	10
MANEJO DE LA APLICACIÓN DE GESTIÓN DE CONTROL DE CALIDAD (GCC) SEGÚN NORMATIVA AUTONÓMICA DEL PAÍS VASCO (E-LEARNING) (HERRAMIENTA SEGÚN NORMATIVA AUTONÓMICA DEL PAÍS VASCO - 3ª EDICIÓN)		BIZKAIA	2025-05-05	10
CURSO. PRESENTE Y FUTURO DE LA REHABILITACIÓN ENERGÉTICA		MADRID	2025-05-06	13,5
CONTROL DE LA CALIDAD EN LAS OBRAS DE EDIFICACIÓN. LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.		BURGOS	2025-05-06	18
INCORPÓRATE A LA TECNOLOGÍA BIM REVIT NIVEL 1 BÁSICO: MODELADO (MAYO 2025)		CASTELLÓN	2025-05-13	20
JORNADA INFORMATIVA: SISTEMA DE CERTIFICADOS DE AHORRO ENERGÉTICO (CAE). EXCLUSIVAMENTE PARA COLEGIADOS DE ZARAGOZA, HUESCA Y TERUEL. (COLEGIADOS DE ZARAGOZA, HUESCA Y TERUEL.)		ZARAGOZA	2025-05-15	1,5
CURSO PRÁCTICO CE3X		BIZKAIA	2025-05-19	5
CURSO E-LEARNING: PROYECTOS DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD		MÁLAGA	2025-05-19	60
MÓDULO 2: AUTOCAD PRODUCTIVO: OPTIMIZACIÓN DE BIBLIOTECAS INTELIGENTES Y TRABAJO EN EQUIPO		CASTELLÓN	2025-05-20	9
TALLER PRÁCTICO COACH COMO ENFRENTAR UN PROCESO SELECTIVO.		GRANADA	2025-05-26	4
CURSO PRÁCTICO THERM		BIZKAIA	2025-05-26	5
JORNADA DE ASFALTO FUNDIDO COMO SOLUCIÓN TÉCNICA PARA PAVIMENTACIONES E IMPERMEABILIZACIÓN		ARABA	2025-05-27	15
DISEÑO Y CONTROL DE LAS INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS		BURGOS	2025-05-27	8
TALLER PRÁCTICO URBANISMO: SITUACIONES DE LAS EDIFICACIONES EXISTENTES Y SU RECONOCIMIENTO		GRANADA	2025-05-28	4
PRESUPUESTOS, MEDICIONES Y CERTIFICACIONES CON PRESTO E-LEARNING* Xª EDICION		HUESCA	2025-05-28	15
INSTALACIONES DE SISTEMAS DE CLIMATIZACIÓN CON AEROTERMIA. CONTROL DE LA DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN		CÁDIZ	2025-05-28	7
LA ACÚSTICA EN EL PROCESO EDIFICATORIO		GRANADA	2025-05-29	6
MASTER CLASS, EL ROL DEL PROJECT MANAGER EN ENTORNOS COLABORATIVOS		MADRID	2025-05-30	2
CURSO ONLINE DE CHATGPT PARA INGENIEROS Y ARQUITECTOS		HUESCA	2025-06-02	40
JORNADA TÉCNICA "RECONSTRUCCIÓN DE NOTRE-DAME"		ALBACETE	2025-06-04	4
JORNADA DE QUÉ HACER EN CASO DE ACCIDENTE		ARABA	2025-06-05	2
CURSO PRÁCTICO DE JEFE DE OBRA	1	BURGOS	2025-06-09	12
JORNADA SOBRE LA FORMACIÓN PARA LA OBTENCIÓN DEL GRADO DE EDIFICACIÓN Y COMPETENCIAS PROFESIONALES (PARA LA COMUNIDAD DE ANDALUCÍA)		GRANADA	2025-06-10	2
ACCESIBILIDAD EN EDIFICIOS RESIDENCIALES "SOLUCIONES PRÁCTICAS SIN COSTES DESPROPORCIONADOS"		GRANADA	2025-06-11	8
CURSO PRÁCTICO DE COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN OBRAS. 2ª EDICIÓN		BURGOS	2025-06-17	9
28 EDICIÓN MÁSTER EN GESTIÓN DE PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN. "PROJECT & CONSTRUCTION MANAGEMENT"		MADRID	2025-06-20	300
MÁSTER CLASS. PROJECT MANAGEMENT: CONSTRUYENDO FUTUROS, GESTIONANDO PROYECTOS		MADRID	2025-06-27	2
NUEVAS OBLIGACIONES DE FACTURACIÓN PARA AUTÓNOMOS EN 2025: FACTURAS ELECTRÓNICAS Y SOFTWARE HOMOLOGADO	3	TARRAGONA	2025-07-09	1,5
MÓDULO III: MATERIAS ESPECÍFICAS. OBRAS, ARQUITECTURA Y LEGISLACIÓN SECTORIAL DEL CURSO DE PREPARACIÓN PARA EL ACCESO DE TÉCNICOS A LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA (E-		GRANADA	2025-09-01	90



LEARNING)				
SEGURIDAD Y SALUD LABORAL EN LA CONSTRUCCIÓN RURAL: COMPROMISO, GESTIÓN Y FUTURO		TOLEDO	2025-09-05	3,5
TALLER PRÁCTICO: USOS DEL SUELO Y DE LA EDIFICACIÓN. MODIFICACIÓN DE LOS USOS.		GRANADA	2025-09-09	4
GESTIÓN DE CONTROL DE CALIDAD: PLANIFICACIÓN Y MARCO LEGAL EN EUSKADI (PARA LA COMUNIDAD DEL PAÍS VASCO - 3ª EDICIÓN)		BIZKAIA	2025-09-15	10
GESTIÓN DE CONTROL DE CALIDAD: PLANIFICACIÓN Y MARCO LEGAL ESTATAL (3ª EDICIÓN)		BIZKAIA	2025-09-15	10
MANEJO DE LA APLICACIÓN DE GESTIÓN DE CONTROL DE CALIDAD (CCC) SEGÚN NORMATIVA AUTONÓMICA DEL PAÍS VASCO (PARA LA COMUNIDAD DEL PAÍS VASCO - 4ª EDICIÓN)		BIZKAIA	2025-09-15	10
CURSO BÁSICO SOBRE LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS PROFESIONALES (4ª EDICIÓN)		BIZKAIA	2025-09-15	10
TALLER CEE USO TERCIARIO Y GRAN TERCIARIO EN CE3X		NAVARRA	2025-09-23	4
MESA DEBATE. CONSULTORÍA E INVERSIÓN INMOBILIARIA CON ESTÁNDARES INTERNACIONALES: GESTIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE ACTIVOS		MADRID	2025-09-24	1
TEORREFERENCIACION Y REPRESENTACION GRAFICA ALTERNATIVA CON MANEJO GPS DEL COLEGIO RUIDE ROVA 15		JAÉN	2025-09-24	8
LA REHABILITACIÓN ARQUITECTÓNICA DE CARÁCTER DOMÉSTICO Y PATRIMONIAL.	1	GRANADA	2025-09-24	12
RSCEI 2025: NUEVAS CONDICIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EN LOCALES INDUSTRIALES	1	NAVARRA	2025-09-29	3,5
PROTECCIÓN PATRIMONIO PERSONAL. RESPONSABILIDAD PROFESIONAL DE ARQUITECTOS TÉCNICOS (E-LEARNING 12ª ED)		NAVARRA	2025-10-01	3
PERITOS JUDICIALES E-LEARNING	1	NAVARRA	2025-10-01	16
LA INTELIGENCIA ARTIFICIAL APLICADA A LA ARQUITECTURA - JORNADA INFORMATIVA	2	TARRAGONA	2025-10-02	2,5
MASTERCLASS BOVIS. EL PROJECT MANAGEMENT DE UN PROGRAMA MULTIPROYECTO		MADRID	2025-10-03	2
CURSO AVANZADO SOBRE EL DOCUMENTO BÁSICO DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS DEL CTE		MÁLAGA	2025-10-06	30
CURSO: INGENIERÍA DE COSTOS CON PRESTO E-LEARNING		ALMERÍA	2025-10-08	28
CURSO: CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS NUEVOS Y EXISTENTES (CE3X) E-LEARNING	1	ALMERÍA	2025-10-08	45
PRESUPUESTOS, MEDICIONES Y CERTIFICACIONES CON PRESTO E-LEARNING* XIª EDICION	1	HUESCA	2025-10-08	15
CYPECAD CÁLCULO DE ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN E-LEARNING IV ED.		CÁDIZ	2025-10-08	50
CÁLCULO DE ESTRUCTURAS PARA PROYECTOS DE REFORMA O REHABILITACION E-LEARNING XIV ED.		CÁDIZ	2025-10-08	40
CYPE THERM HE PLUS CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS HE0 Y HE1 E-LEARNING XII ED.		CÁDIZ	2025-10-08	35
CYPECAD MEP DISEÑO Y CÁLCULO DE INSTALACIONES PARA PROYECTOS DE ADECUACIÓN DE LOCALES E-LEARNING VI EDICIÓN		CÁDIZ	2025-10-08	50
CYPE 3D CÁLCULO DE ESTRUCTURAS METÁLICAS E-LEARNING VI ED.		CÁDIZ	2025-10-08	50
ARQUÍMEDES. MEDICIONES, PRESUPUESTOS, CERTIFICACIONES Y DOCUMENTACIÓN DEL PROYECTO E-LEARNING X EDICIÓN		CÁDIZ	2025-10-08	30
CURSO DE EXPERTO EN CONSULTORÍA Y DIRECCIÓN INMOBILIARIA		MADRID	2025-10-10	140
PASSIVE HOUSE TRADESPERSON		NAVARRA	2025-10-13	32
JORNADA INFORMATIVA: PREPARACIÓN DE LAS OPOSICIONES AL CUERPO DE ARQUITECTOS TÉCNICOS DE HACIENDA		MADRID	2025-10-15	1,5
CURSO DE INTRODUCCIÓN A LA INTELIGENCIA ARTIFICIAL APLICADA AL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN		ARABA	2025-10-16	2
AUTOCAD PARA SOBREVIVIR A CLIENTES CON PRISA (2D/3D)		CASTELLÓN	2025-10-21	15

DECRETO 50/2025. PRESERVACIÓN DE CALIDAD ACÚSTICA EN ANDALUCÍA. DESGLOSE Y ASPECTOS CLAVE (PARA LA COMUNIDAD DE ANDALUCÍA)		GRANADA	2025-10-21	6
IA INTELIGENCIA ARTIFICIAL APLICADA A LA ARQUITECTURA (GRUPO 1, DE 15:30H A 17:30H)		TARRAGONA	2025-10-23	18
IA INTELIGENCIA ARTIFICIAL APLICADA A LA ARQUITECTURA (GRUPO 2, DE 18:00H A 20:00H)		TARRAGONA	2025-10-23	18
UMIDADES EN LA EDIFICACIÓN, DIAGNOSIS, CAUSAS Y TRATAMIENTOS		TARRAGONA	2025-11-03	16
MASTER CLASS. HILL INTERNATIONAL. GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS HOTELEROS GRAN LUJO, SUS PARTICULARIDADES		MADRID	2025-11-07	2
DISEÑO Y CÁLCULO DE INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN EFICIENTE		NAVARRA	2025-11-10	14
IA INTELIGENCIA ARTIFICIAL APLICADA A LA ARQUITECTURA - 3ª EDICIÓN		TARRAGONA	2025-11-19	18
CURSO DE ADAPTACIÓN DE EDIFICIOS AL CAMBIO CLIMÁTICO: SOBRECALENTAMIENTO Y REFRIGERACIÓN		ARABA	2025-11-20	2,5
CURSO TÉCNICO ESPECIALISTA EN CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA. 7ª EDICIÓN		MADRID	2025-11-21	186
TALLER PRÁCTICO: ALTERACIÓN DE LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS DE TERRENOS Y PARCELAS EN SUELO URBANO.		GRANADA	2025-11-26	4
CURSO DE HERMETICIDAD Y ENSAYO DE PUERTA SOPLANTE: CÓMO CONSEGUIR UN BUEN RESULTADO EN EL ENSAYO (SEGUN ORDEN 17 DE MARZO DE 2023 DE PAÍS VASCO)		ARABA	2025-11-27	2,5
REHABILITACIÓN Y MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EDIFICIOS AÑOS 70. CEE, CAES, MONETIZACIÓN DE AHORROS		TARRAGONA	2025-12-01	16
TOTAL ALUMNOS CIUDAD REAL	19			

4.4. PLATAFORMA COLEGIAL ACTIVATIE



La plataforma colegial Activatie, es la **Red Profesional de Arquitectos Técnicos**, está constituida por 30 colegios profesionales y más de 20.000 usuarios, ofreciendo y compartiendo una amplia oferta y variedad de servicios de calidad adaptados a las nuevas tecnologías.

El objetivo es cubrir las necesidades como profesional del sector de la edificación, facilitando una plataforma de conocimiento que da acceso a los siguientes apartados:

- **Noticias y publicaciones**, donde informarte de las novedades más destacadas en nuestro ámbito.
- Servicio de **consultas técnicas** a especialistas: un foro profesional atendido por 64 expertos en las áreas más relevantes de la edificación.
- **Ofertas de trabajo** actualizadas diariamente, facilitándote la búsqueda activa de empleo.
- Un catálogo con la **formación** más adecuada a los diferentes perfiles profesionales que actualmente exige nuestra profesión y que incluye cursos universitarios.

- Directorio de **empresas del sector**, donde acceder a las webs y contactos de estas, en un solo clic.

Nuestro Colegio pertenece a la PLATAFORMA COLEGIAL ACTIVATIE desde el año 2016.

Datos Activatie 2025

Actividades formativas

Nº de actividades organizadas 148

Nº de actividades realizadas 138

Nº de actividades con título universitario 3

Total inscritos 4.788

Inscritos no colegiados 756

Media de inscritos por curso 34,70

Porcentaje de satisfacción de encuestas en los cursos 86,55%

Noticias

Nº de noticias 95

Nº Colegios que publican 2

Publicaciones

Nº de publicaciones 35

Nº Colegios que publican 1

Consultas Técnicas

Nº consultas 64

Nº consultas publicadas 35

Nº de especialistas 60

Nº de respuestas 76

Valoración media 4,66

Ofertas de trabajo

Nº de ofertas de trabajo 1.041

Nº Colegios que publican 2

Tu Edificio en Forma

Nº de publicaciones 28
Nº de consultas de ciudadanos 1
Nº que pide presupuestos 0

Directorio de Técnicos

Nº de Técnicos 60
Contactos entre usuarios 159

GML

Nº de GMLs descargados 14.685

Datos Colegio Ciudad Real en Activatie 2025

Registrados 302 usuarios de los cuales han sido activados por el Colegio en la página de Activatie 136 usuarios, lo que supone un 46,74%.

Actividades formativas

Nº de inscripciones de colegiados propios 832
Nº de inscripciones de colegiados propios (solo de pago) 464
Nº de inscritos únicos 100
Nº de inscritos únicos (solo de pago) 79
Nº becas 59

Consultas Técnicas

Nº consultas 22

Tu Edificio En Forma

Nº de colegiados en el Directorio 8

Datos de nuestro Colegio:

Nº de inscripciones de colegiados propios 56
Nº de inscripciones de colegiados propios (solo de pago) 49
Nº de inscriptos únicos 26
Nº de inscriptos únicos (solo de pago) 22
Nº becas 26

La oferta de Jornadas, con inscritos de Ciudad Real en Cursos de pago o gratuitos en 2025, ha sido:

FECHA INICIO	TÍTULO	DURAC.	ORGANIZA
16/12/2025	Nuevas obligaciones tributarias para Arquitectos Técnicos – Verifactu. Contratación de servicios profesionales	2h 30m	Colegio Murcia
11/12/2025	Proyecto cambio de uso almacén – Vivienda – 8ª edición	8h	Colegio Valencia
10/12/2025	Presentación de la Guía de buenas prácticas en ventilación controlada en edificación	1h	Colegio_Murcia
09/12/2025	Análisis de viabilidad y planificación de una promoción inmobiliaria y ejemplos de casos reales. 10ª edición.	5h	Colegio_Valencia
09/12/2025	Análisis de viabilidad y planificación de una promoción inmobiliaria y ejemplos de casos reales. 10ª edición.	5h	Colegio_Valencia
09/12/2025	Curso. Arquímedes. Mediciones, presupuestos, certificaciones	15h	Colegio_Murcia
02/12/2025	Curso. Consideraciones básicas de las instalaciones fotovoltaicas para autoconsumo y redacción de memorias técnicas de diseño	8h	Colegio_Murcia
26/11/2025	Acústica arquitectónica	15h	Colegio_Valencia
25/11/2025	Autocad en la era IA (Mod.2) Dibujar, automatizar y colaborar (2D).	9h	Colegio_Valencia
24/11/2025	Curso. Justificación DB CTE HE en proyectos a través de las herramientas CE3X y HULC	16h	Colegio_Murcia
20/11/2025	Curso. Introducción a la Inteligencia Artificial y ChatGPT aplicada a la arquitectura, el interiorismo y la generación de presupuestos	6h	Colegio_Murcia
20/11/2025	Curso valoración de viviendas, locales y solares con la aplicación TASA.	12h	Colegio_Murcia
18/11/2025	Jornada: Criterios de actuación de los peritos de acción rápida de MUSAAT	2h30m	Colegio_Murcia
18/11/2025	Curso CYPECAD avanzado. Cálculo de estructuras	20h	Colegio_Murcia
17/11/2025	Curso. Seguimiento durante la ejecución y periodo de garantía. Gestión Económica del Director de Ejecución de Obra	24h	Colegio_Murcia
11/11/2025	Curso: CYPECAD MEP cálculo de instalaciones del edificio y certificación energética con CYPETHERM HE Plus	25h	Colegio_Murcia
10/11/2025	Mediciones y presupuestos en entornos BIM con Autodesk Revit	18h	Colegio_Alicante
10/11/2025	Curso. Análisis de Edificaciones Existentes y sus encargos profesionales. Certificado de antigüedad, Cambios de uso, Habitabilidad, Sancionadores, Estudios de viabilidad urbanística, etc.	16h	Colegio_Murcia

04/11/2025	Taller práctico: Inteligencia Artificial en Estructuras	4h	Colegio_Murcia
04/11/2025	Curso. Casos Prácticos de Gestión de Calidad en Estructuras de Hormigón según el Código Estructural	8h	Colegio_Murcia
29/10/2025	Jornada. Análisis de ciclo de vida para el edificio Zero Emisiones.	1h30m	Colegio_Murcia
28/10/2025	Microcredencial universitaria en Protección contra incendios en edificación	50h	Colegio_Murcia
28/10/2025	Microcredencial universitaria en legislación urbanística actual en el sureste español: Región de Murcia, Comunidad Valenciana y Andalucía.	112h30m	Colegio_Murcia
22/10/2025	Jornada. Climatización para el edificio Zero Emisiones	1h30m	Colegio_Murcia
21/10/2025	Estudio y análisis de Patologías Constructivas, Análisis pericial de casos reales. 7ª edición	10h	Colegio_Valencia
21/10/2025	Curso CYPECAD básico. Cálculo de la estructura de una vivienda unifamiliar.	20h	Colegio_Murcia
21/10/2025	Curso de valoraciones de viviendas, suelo y local arrendado con Excel.	12h	Colegio_Murcia
21/10/2025	Curso. Modelado y renderizado en tiempo real para proyectos de arquitectura interior. SketchUp, D5 Render y Photoshop	16h	Colegio_Murcia
20/10/2025	Curso. Petición de ofertas - licitación - adjudicación y contratación. Gestión Económica del Director de Ejecución de Obra	12h	Colegio_Murcia
15/10/2025	Jornada. Ventilación controlada para el edificio Zero Emisiones.	1h30m	Colegio_Murcia
14/10/2025	Jornada Soluciones para la fachada ligera Saint-Gobain: ENVEO	2h	Colegio_Murcia
14/10/2025	Claves para la redacción de informes periciales (de parte y judicial)	28h	Colegio_Valencia
13/10/2025	Presentación de las Guías de buenas prácticas en Blower Door y en Hermeticidad	1h	Colegio_Murcia
08/10/2025	Jornada. La envolvente térmica del edificio Zero emisiones. Envolvente semitransparente	1h30m	Colegio_Murcia
07/10/2025	Curso. Presto. Mediciones, presupuestos, certificaciones	16h	Colegio_Murcia
06/10/2025	Curso. Introducción a la Inteligencia Artificial y ChatGPT aplicada a la arquitectura, el interiorismo y la generación de presupuestos.	6h	Colegio_Murcia
06/10/2025	Curso. Obras de mejora de la eficiencia energética de viviendas para deducciones fiscales en IRPF	6h	Colegio_Murcia
01/10/2025	Jornada. La envolvente térmica del edificio Zero emisiones. Envolvente opaca	1h30m	Colegio_Murcia
30/09/2025	Jornada. Cómo calcular para CE3X el valor de	1h30m	Colegio_Murcia



	autoconsumo con fotovoltaica		
30/09/2025	Curso intermedio QGIS. Programa de sistemas de información geográfica.	12h	Colegio_Murcia
29/09/2025	Curso Superior Universitario de Gestión Económica del Director de Ejecución de Obra	180h	Colegio_Murcia
26/09/2025	Curso Jefe de Obra. Gestión de Presupuestos y Equipos	62h	Colegio_Granada
24/09/2025	Jornada. Diseño bioclimático y estrategias pasivas del edificio Zero emisiones	1h30m	Colegio_Murcia
24/09/2025	Ciclo de jornadas: Hacia el edificio cero emisiones según la Directiva 2024/1275	9h	Colegio_Murcia
24/09/2025	Curso de interiorismo en la construcción. 3ª edición	15h	Colegio_Valencia
24/09/2025	Curso. Gestión económica de la obra con Arquímedes	5h	Colegio_Murcia
23/09/2025	Curso Cálculo de estructuras metálicas con CYPE 3D	15h	Colegio_Murcia
23/09/2025	Curso. Redacción de instalación de ascensor y otras actuaciones de mejora de la accesibilidad en edificios existentes	16h	Colegio_Murcia
23/09/2025	Especialización profesional: Proyectos de actividad en locales comerciales. 6ªed	49h	Colegio_Valencia
23/09/2025	Curso Iniciación a programación y control de proyectos con Microsoft Project	16h	Colegio_Murcia
22/09/2025	Curso. Presupuesto y Auditoría de los Proyectos. Gestión Económica del Director de Ejecución de Obra	12h	Colegio_Murcia
16/09/2025	Autocad en la era IA (Mod.1) Dibujar, organizar y presentar (2D/3D)	14h	Colegio_Valencia
16/09/2025	Tasaciones nivel medio y tasaciones contradictorias + expropiaciones. 6ª Edición	10h	Colegio_Valencia
09/09/2025	Análisis de viabilidad y planificación de una promoción inmobiliaria y ejemplos de casos reales. 9ª edición.	5h	Colegio_Valencia
09/09/2025	Curso. Ejemplos prácticos de certificados energéticos con CE3X	16h	Colegio_Murcia
15/07/2025	Diseño y construcción de piscinas. 3ª Edición	9h	Colegio_Valencia
14/07/2025	Curso Diseño Arquitectónico 3D avanzado con el nuevo Sketchup 2025	24h	Colegio_Alicante
01/07/2025	Autocad & 3DMAX fusión. Del croquis a la ambientación fotorrealista	9h	Colegio_Valencia
30/06/2025	T10: Responsabilidades derivadas de la actuación del Coordinador y actuación de la Inspección de Trabajo	2h	Colegio_Murcia
27/06/2025	Proyecto cambio de uso almacén - Vivienda*- 7ª edición.	8h	Colegio_Valencia



25/06/2025	Scan to BIM, mediciones indirectas y escaneo 3D con Smartphone (2ª edición)	8h	Colegio_Alicante
25/06/2025	Jornada: Climatización Inteligente: Control, Ahorro y Calidad del aire con Airzone	1h30m	Colegio_Murcia
25/06/2025	T9: Claves, pautas y consejos para una coordinación efectiva en materia de Seguridad y Salud	4h	Colegio_Murcia
23/06/2025	Curso. Consideraciones básicas de las instalaciones fotovoltaicas para autoconsumo y redacción de memorias técnicas de diseño	8h	Colegio_Murcia
18/06/2025	T8: Casos prácticos de Coordinación de Seguridad y Salud	8h	Colegio_Murcia
17/06/2025	Jornadas prácticas sobre aspectos técnicos y jurídicos del Catastro	5h	Colegio_Murcia
17/06/2025	Diseño y construcción de piscinas. 2ª Edición	9h	Colegio_Valencia
16/06/2025	Curso. Introducción a la Inteligencia Artificial y ChatGPT aplicada a la Arquitectura Técnica.	6h	Colegio_Murcia
16/06/2025	T7: Coordinación de Seguridad y Salud de obras sin proyecto	4h	Colegio_Murcia
13/06/2025	Proyecto cambio de uso almacén - Vivienda*- 6ª edición.	8h	Colegio_Valencia
12/06/2025	Proyecto de diseño de interiores.	12h	Colegio_Valencia
11/06/2025	Curso básico QGIS. Programa de sistemas de información geográfica	12h	Colegio_Murcia
10/06/2025	Proyectos de actividad. Aplicación práctica del DB-SI del CTE. 6ª edición	7h	Colegio_Valencia
04/06/2025	T6: Cómo documentar la Coordinación de Seguridad y Salud en fase de ejecución. Reuniones y Libro Incidencias	8h	Colegio_Murcia
03/06/2025	Arquímedes. Mediciones, presupuestos, certificaciones	15h	Colegio_Murcia
02/06/2025	T5: Sistemas de protección colectiva frente a caídas de altura	4h	Colegio_Murcia
02/06/2025	Curso. Herramientas para la obtención de archivos GML para la coordinación catastro-registro de la propiedad.	9h	Colegio_Murcia
02/06/2025	Autocad experto, Opciones desconocidas y herramientas I.A	6h	Colegio_Valencia
30/05/2025	Proyecto cambio de uso almacén - Vivienda*- 5ª edición.	8h	Colegio_Valencia
28/05/2025	Curso: Patología y técnicas intervención en cimentaciones, estructuras de hormigón y acero	16h	Colegio_Murcia
28/05/2025	T4: Sistemas y equipos de protección individual contra caídas en altura	4h	Colegio_Murcia



COLEGIO OFICIAL DE
COLEGIO OFICIAL DE S Y
APAREJADORES Y
ARQUITECTOS TÉCNICOS
DE CIUDAD REAL

MEMORIA 2025

Documento de consulta para Colegiados,
Queda prohibida totalmente su impresión o difusión fuera del ámbito colegial

27/05/2025	Análisis de viabilidad y planificación de una promoción inmobiliaria y ejemplos de casos reales. 8ª edición.	5h	Colegio_Valencia
26/05/2025	T3: Procedimiento de Coordinación de Seguridad y Salud	4h	Colegio_Murcia
26/05/2025	Generación de documentos de proyectos con CYPE (memoria, estudio gestión residuos, estudio seguridad, etc)	5h	Colegio_Murcia
22/05/2025	Cómo calcular para CE3X el valor de autoconsumo con fotovoltaica	1h30m	Colegio_Murcia
21/05/2025	T2: El Plan de Seguridad y Salud desde la óptica del Coordinador de Seguridad y Salud	4h	Colegio_Murcia
20/05/2025	Curso. Iniciación a la gestión integral de proyectos en edificación (Project management)	16h	Colegio_Murcia
19/05/2025	Curso perfeccionamiento de coordinación de seguridad y salud en construcción	50h	Colegio_Murcia
19/05/2025	T1: Redacción EBSS y Estudio de Seguridad y Salud	8h	Colegio_Murcia
19/05/2025	Taller práctico: Inteligencia Artificial en Estructuras	4h	Colegio_Murcia
16/05/2025	Proyecto cambio de uso almacén - Vivienda*- 4ª edición.	8h	Colegio_Valencia
14/05/2025	Curso de interiorismo en la construcción. 2ª edición	15h	Colegio_Valencia
13/05/2025	Curso práctico de Revit, nivel avanzado (10ª edición)	45h	Colegio_Alicante
12/05/2025	Ejemplos con CE3X de obras de mejora de la eficiencia energética de viviendas para deducciones fiscales en IRPF	6h	Colegio_Murcia
12/05/2025	Autocad profesional 3D 2D. Del modelo 3D a las vistas proyectadas 2D automáticas.	6h	Colegio_Valencia
09/05/2025	Proyecto cambio de uso almacén - Vivienda*- 3ª edición.	8h	Colegio_Valencia
07/05/2025	Jornada: Consigue un portátil y una tablet gratis con el Kit Digital de Telefónica para autónomos	2h	Colegio_Murcia
06/05/2025	Curso de interiorismo en la construcción.	15h	Colegio_Valencia
06/05/2025	Curso: Certificados energéticos con Cypetherm HE Plus en obra nueva y rehabilitación. Estudio de las medidas de mejora térmicas y económicas	12h	Colegio_Murcia
06/05/2025	Curso CYPECAD avanzado. Cálculo de estructuras	20h	Colegio_Murcia
05/05/2025	Curso en Mediación Civil y Mercantil y Conciliación privada, especializado en Edificación (140 horas).	140h	Colegio_Murcia
29/04/2025	Scan to BIM", mediciones indirectas y escaneo 3D con Smartphone	8h	Colegio_Alicante



28/04/2025	Aplicación del Código Estructural, Requisitos obligatorios en la gestión de calidad de los productos	6h	Colegio_Alicante
24/04/2025	Proyecto cambio de uso almacén - Vivienda* - 2ª edición.	8h	Colegio_Valencia
09/04/2025	Diseño y construcción de piscinas	9h	Colegio_Valencia
08/04/2025	Excel básico.	7h30m	Colegio_Valencia
04/04/2025	Curso práctico de Redacción del IEEV.CV mediante el manejo de GESIEE (2ª Ed.)	6h	Colegio_Alicante
28/03/2025	Visita a las instalaciones de Grupo Valero en San Isidro Alicante	4h	Colegio_Murcia
27/03/2025	Renderizado con D5 Render. Lleva tus modelos de SketchUp al siguiente nivel	11h15m	Colegio_Murcia
26/03/2025	Procedimientos registrales y catastrales	30h	Colegio_Valencia
26/03/2025	Acondicionamiento acústico de espacios. 2ª Edición	10h	Colegio_Valencia
26/03/2025	Curso valoración de viviendas, locales y solares con la aplicación TASA.	12h	Colegio_Murcia
25/03/2025	Curso CYPECAD básico. Cálculo de la estructura de una vivienda unifamiliar.	20h	Colegio_Murcia
25/03/2025	Proyectos de ejecución de obras de reforma en viviendas (*). 14ª edición	32h	Colegio_Valencia
24/03/2025	Curso práctico de Escáner Láser 3d, toma de datos y gestión BIM y CAD	8h	Colegio_Alicante
20/03/2025	Curso: CYPECAD MEP cálculo de instalaciones del edificio y certificación energética con CYPETHERM HE Plus	25h	Colegio_Murcia
18/03/2025	Curso práctico de Revit nivel Intermedio - 12ª Ed.	45h	Colegio_Alicante
11/03/2025	Proyecto cambio de uso almacén - Vivienda	8h	Colegio_Valencia
10/03/2025	Curso práctico de Redacción del IEEV.CV mediante el manejo de GESIEE	6h	Colegio_Alicante
04/03/2025	Modelado con SketchUp – De la idea al modelo 3D	13h30m	Colegio_Murcia
04/03/2025	Curso. Análisis de Edificaciones Existentes y sus encargos profesionales. Certificado de antigüedad, Cambios de uso, Habitabilidad, Sancionadores, Estudios de viabilidad urbanística, etc.	16h	Colegio_Murcia
04/03/2025	Análisis de viabilidad y planificación de una promoción inmobiliaria y ejemplos de casos reales. 7ª edición.	5h	Colegio_Valencia
03/03/2025	Jornada. Diseño de envolvente térmica con aislamientos Valero para el cumplimiento del CTE	1h	Colegio_Murcia
26/02/2025	Curso de Inglés técnico. Nivel medio y avanzado (B2/C1). 3ª Edición	12h	Colegio_Valencia
25/02/2025	Curso: Iniciación al cálculo y diseño básico de instalaciones eléctricas con CYPELEC REBT	10h	Colegio_Murcia
25/02/2025	Curso Cálculo de estructuras de acero con CYPE 3D	15h	Colegio_Murcia
25/02/2025	Autocad avanzado 2D. De los bloques inteligentes a los proyectos vinculados.	9h	Colegio_Valencia

18/02/2025	Curso básico de protección frente al ruido en edificación CTE-DB-HR.	4h	Colegio_Murcia
18/02/2025	Proyecto de instalación eléctrica de un local comercial. 3ª edición	8h	Colegio_Valencia
18/02/2025	Estudio y análisis de Patologías Constructivas, Análisis pericial de casos reales. 6ª edición	10h	Colegio_Valencia
11/02/2025	Arquímedes. Mediciones, presupuestos, certificaciones	15h	Colegio_Murcia
11/02/2025	Curso práctico de iniciación a Revit - 13ª edición	80h	Colegio_Alicante
10/02/2025	Curso. Rehabilitación energética de edificios con CE3X. Estudio de las medidas de mejora térmicas y económicas	16h	Colegio_Murcia
10/02/2025	Curso de valoraciones de viviendas, suelo y local arrendado con Excel.	12h	Colegio_Murcia
04/02/2025	Curso básico de protección contra incendios en edificación CTE-DB-SI y RIPCI	8h	Colegio_Murcia
04/02/2025	Tasaciones nivel medio y tasaciones contradictorias + expropiaciones. 5ª Edición	10h	Colegio_Valencia
04/02/2025	Proyecto de instalación eléctrica de un edificio destinado principalmente a viviendas. 3ª edición.	12h	Colegio_Valencia
03/02/2025	Ejemplos con CE3X de obras de mejora de la eficiencia energética de viviendas para deducciones fiscales en IRPF	6h	Colegio_Murcia
29/01/2025	Cómo calcular para CE3X el valor de autoconsumo con fotovoltaica	1h30m	Colegio_Murcia
27/01/2025	Cómo justificar el programa 4 de ayudas para ventanas, aerotermia y fotovoltaica en viviendas con CE3X	4h	Colegio Murcia
16/01/2025	Curso de Urbanismo y valoración de suelos, con la aplicación Tasa. Ciclo valoraciones	12h	Colegio Murcia
15/01/2025	Curso. Casos Prácticos de Gestión de Calidad en Estructuras de Hormigón según el Código Estructural	7h	Colegio_Murcia
14/01/2025	Autocad básico 2D. Del croquis en papel al plano informático.	9h	Colegio_Valencia
14/01/2025	Análisis de viabilidad y planificación de una promoción inmobiliaria y ejemplos de casos reales. 6ª edición.	5h	Colegio_Valencia
14/01/2025	Curso teórico-práctico. Jefatura de obras. Marco de aptitudes necesarias para la correcta gestión de obras de edificación. 9ª ed.	20h	Colegio_Valencia
14/01/2025	Curso práctico Patología y accesibilidad en el Informe de Evaluación de los Edificios	12h	Colegio_Murcia
13/01/2025	Diseño Arquitectónico 3D con Sketchup Pro	24h	Colegio_Alicante
13/01/2025	Curso Certificación energética de edificios residenciales con LIDER-CALENER (HULC)	20h	Colegio_Murcia

Total 148 cursos

5.- CULTURA

5.1. VIAJES CULTURALES

- Este año, no se ha organizado ningún viaje.

6.- CELEBRACIONES COLEGIALES

6.1. FIESTAS.-

6.1.1. Día del Patrón.-

Este año, las fiestas en honor a nuestro Patrón "San Juan de Ortega, se celebró el 31 de Mayo en Tomelloso, con distintas actividades.

Visitamos la Cooperativa Virgen de las Viñas de Tomelloso con cata de vinos de la bodega.



La cena tuvo lugar en los Salones Mabel de Tomelloso

En el transcurso de la cena se hizo entrega de las placas e insignias de veteranos y nuevos Colegiados.



También se realizó una mención y entrega de placa, al que había sido el Aparejador de Control durante más de 30 años en el Colegio, a D. Enrique Perea Fernández, por su jubilación.



Este año se han organizado varias actividades, tanto deportivas como culturales.

- Liga de Padel.



- Partido de Fútbol 7.



- Juegos de Mesa (Mus)



- II Ruta Senderista a las Minas de Horcajo.



- Teatro clásico de Almagro
 - Se asistió a la obra de teatro “Fuenteovejuna” de Lope de Vega por la compañía Nacional de Teatro Clásico el día 13 de Julio

6.1.2. Asamblea General de Colegiados. Comida de Navidad.-

Con motivo de la Asamblea General de Colegiados de Navidad, el día 13 de Diciembre, celebramos una comida de hermandad en el Restaurante Hotel Casa Pepe de Carrión de Calatrava.

- COMUNICACIÓN

(A) ICOLEGIA

iColegia es el software para la gestión integral de Colegios Profesionales que permite una estrecha comunicación con nuestros Colegiados.

Ya implantado en más de 20 Colegios y utilizado por más de 12.000 Colegiados, iColegia es una herramienta ágil e intuitiva para la gestión de los servicios colegiales y visados.

Este sistema está pensado para digitalizar y centralizar todos los procesos colegiales, tanto internos para el Colegio como de acceso para sus colegiados (profesionales registrados).

El software es desarrollado y mantenido por i-habite, un centro tecnológico con experiencia en soluciones informáticas para el sector técnico y profesional (incluyendo visados electrónicos, gestión colegial, y formación técnica).

I-habite no solo desarrolló la aplicación, sino que también se encarga del mantenimiento. Soporte, personalización y actualizaciones continuas para los Colegios que lo implantan.

El software incluye varios módulos y herramientas orientados a cubrir la mayoría de las necesidades de gestión de un Colegio profesional.

1.- Gestión administrativa interna

Gestión de colegiados (datos, altas, bajas, actualizaciones)

Gestión de cuotas colegiales y facturación

Emisión de facturas y recibos, generación de remesas bancarias

Estadísticas para uso interno y externo

2.- Gestión de expedientes y visados

Registro digital de expedientes profesionales

Tramitación de visado/registro de trabajos directamente desde la plataforma

Autorización de procesos de gestión documental

3.- Herramientas de acceso para colegiados

iCOLEGIA Cloud: extranet web desde la que el colegiado puede:

- Acceder a sus documentos y certificados
- Consultar movimientos económicos, facturas, cuotas
- Inscribirse en formación, bolsa de empleo, etc

4.- Complementos

iCOLEGIA Web: diseño y administración del sitio web corporativo del Colegio

iCOLEGIA App: aplicación móvil para comunicación continua con colegiados

Actualmente más de 20 Colegios profesionales ya utilizan iCOLEGIA como sistema de gestión principal.

Más de 12.000 colegiados acceden y utilizan la plataforma (facturación, gestión de expedientes, consultas, etc.)

iColegia Desktop, es el módulo para trabajar en entorno escritorio para la gestión interna del Colegio, y que permite al personal toda la gestión de Colegiados con usuarios centralizados y digitalizados, gestionar los expedientes y efectuar el visado/registro de los mismos convirtiendo todos ellos en digitales para que el Colegio pueda acceder a ellos desde cualquier lugar, gestión de cuotas colegiales, emisión de facturas y recibos, creación de remesas de transferencias y cobros para entidades bancarias, gestión de registros de entrada y salida de documentación, gestión de estadísticas (para el Colegio, el CGATE, el Ministerio)

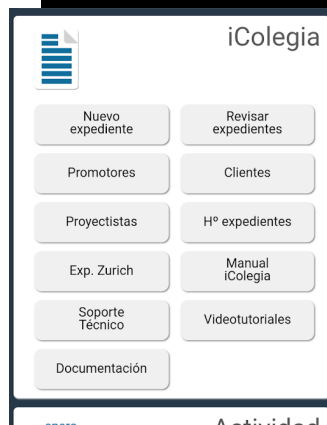
Por otro lado, tenemos iColegia Cloud, que permite acceso a todos los expedientes y datos del Colegiado que se encuentran almacenados en la base de datos de nuestro Colegio. Así el Colegiado puede a través de esta aplicación web, acceder a su perfil, documentos públicos de su ficha colegial, acceso a la base de datos de Agentes, realizar altas de expedientes digitales y acceso para la descarga y consulta de la documentación de todos sus expedientes, acceso a contratos compartidos por varios técnicos, gestión de incidencias e histórico de movimientos del expediente, cálculo de tarifas, acceso a la información económica y descarga de facturas, consulta de cobros, recibos y devoluciones, inscripción a la bolsa de empleo, formación, normativa, revistas, etc.

(B) APLICACIÓN MOVIL COAATCR (APP COAATCR)



Desde hace años el colegio desarrolló y se puso a disposición de nuestro Colegiados la aplicación Móvil de nuestro Colegio, disponible para Android e IOS.

Con esta APP todos los servicios colegiales anteriormente expuestos en iColegia se encuentran disponibles en la palma de la mano: agenda, noticias, visados, expedientes, cursos, ficha colegial, directorio. Permite a los colegiados acceder, desde cualquier parte y a cualquier hora del día, a una gran variedad de servicios colegiales de forma ágil y sencilla.



Al menos el 38 % de los colegiados la ha descargado en algún momento, o la mantienen en activo, terminó el 2025 inactiva por que de cara al inicio de 2026 está previsto, por parte de IHABITE, una actualización completa.

(C) PAGINA WEB www.coaatcr.es

Durante el año 2025, se siguió **trabajando en la página web de nuestro Colegio** de manera que podamos conocer y publicar los temas que más interesa a nuestros colegiados:

- Publicación de noticias de actualidad relacionadas con la Profesión.
- Amplio catálogo de curso disponibles para Colegiados a través de formación por videoconferencia (plataforma de colegios y Activatie)
- Documentaciones de Altas Colegiación y tramitaciones de Colegiados
- Actualizados los impresos, útiles para tramitaciones con el Colegio y Visados.
- Mas información al público en general sobre la Profesión de la Arquitectura Técnica y el Colegio
- Una imagen más moderna de nuestro Colegio
- Actividades del Colegio dentro del Programa Colégiate

Nuestra Web cumple todos los requisitos de la sede electrónica de las corporaciones colegiales según los criterios de la Ley de transparencia, acceso a la información pública y buen Gobierno de las Corporaciones Colegiales con el mantenimiento del PORTAR DE TRANSPARENCIA plenamente operativo y Canal Denuncias.



Desde la entrada en vigor la Ley 2/2023, por lo cual es preceptivo la creación del Canal de Denuncias de COLEGIO APAREJADORES CIUDAD REAL, permitiendo reportar una infracción de acuerdo con la ley 2/2023, de 20 de febrero, reguladora de la protección de las personas que informen sobre infracciones normativas y de lucha contra la corrupción. El objetivo del Canal de denuncias es canalizar y facilitar la formulación segura de cualquier comunicación sobre sospechas de conductas irregulares, malas prácticas comerciales, y cualquier violación de las obligaciones y del Código Ético o de Conducta, fomentando un entorno de Cumplimiento basado en los principios y valores del COLEGIO APAREJADORES CIUDAD REAL.

El Canal de denuncias del COLEGIO APAREJADORES CIUDAD REAL es accesible a través de la web corporativa facilitando su uso a empleados, colegiados, directivos, socios de negocio, y de cualquier interesado.

Las denuncias se realizan a través del formulario disponible en:

https://icolegia.coaatcr.es/canal_denuncias/solicitud

Además, el procedimiento busca asegurar que durante todo el proceso se garantice eficazmente la protección de la privacidad de las personas involucradas y la confidencialidad sobre los datos contenidos en la denuncia, pudiendo realizarse la denuncia de forma anónima si así lo considera el denunciante. Se garantiza la confidencialidad total y absoluta del denunciante, denunciado y de otras personas que pudieran estar relacionadas, así como del contenido de la denuncia. El canal de denuncias de este Colegio permite el anonimato, por lo que serán aceptadas para su tramitación aquellas denuncias en las que no consten los datos de identificación del denunciante, investigándose las mismas con la mayor prudencia y proporcionalidad.

El canal de denuncia de COLEGIO APAREJADORES CIUDAD REAL debe emplearse de manera responsable y adecuada. La comunicación de hechos falsos, con una actitud maliciosa y moralmente deshonesto, supone una infracción de la buena fe que debe presidir las relaciones de trabajo dentro de COLEGIO APAREJADORES CIUDAD REAL, pudiendo derivar en medidas

Documento de consulta para Colegiados,
Queda prohibida totalmente su impresión o difusión fuera del ámbito colegial

disciplinarias de conformidad con el Reglamento de Régimen Interior, Estatutos o Convenio Colectivo vigente.

El número de Denuncias recibidas durante 2025 ha sido de 2
Expedientes cerrados en 2025 es de 4 (2 provenientes de 2024)



En 2025 recibimos un total de 32.965 visitas a nuestra web, de 15.511 visitantes distintos, lo que supone un pequeño decrecimiento respecto de años anteriores.

(D) CIRCULARES Y COMUNICACIÓN A COLEGIADOS

En 2025 se sigue con la reducción del número de envíos postales como medida de ahorro económico y medio ambiental, limitándose esta al envío de convocatorias de Asambleas, realizándose el resto de **envíos por correo electrónico, aplicación móvil e IColegia**.

Durante el 2025 se realizaron **155 envíos de circulares o comunicaciones digitales** a colegiados, con la aplicación BREVO.

Se han comunicado: Noticias, Cursos, Jornadas, Circulares del Consejo, Actividades, así como ofertas de empleo.

Enviadas	155
Destinatarios	44.202
Aperturas	26.744
Clics	938
Cancelaciones de suscripción	4





FELIZNAVIDAD COLEGIO APAREJADORES CIUDAD REAL_copy	283	145	51,42%	0%
CARGO 1º PLAZO RC MUSAAT 2025	283	172	60,99%	0%
FALLECIMIENTO DEL COLEGIADO ANTONIO VICH IGLESIAS	283	180	63,83%	0%
FALLECIMIENTO DEL COLEGIADO ANTONIO VICH IGLESIAS_copy	283	193	68,44%	0%
Jornada Indicador de preparaci3n inteligente SRI: Plataforma de formaci3n	283	174	61,70%	3,19%
Jornada 3cos Presentaci3n calculadora energ3tica3e	283	175	62,06%	15,96%
Publicado el Real Decreto Ley 9/2024, de 23 de diciembre, por el que se prorrogar	283	194	68,79%	0%
OFERTA DE TRABAJO: Arquitecto T3cnico para Direcci3n de Ejecuci3n de Reha	283	198	70,21%	0%
FALLECIMIENTO DE LA MADRE DEL COLEGIADO PATRICIO CALLEJAS	283	187	66,31%	0%
JORNADA TRAMITACI3N DE LICENCIAS AYTO CIUDAD REAL	285	182	64,08%	0%
Jornada informativa sobre sobre previ3n para la jubilaci3n en hna-Premaat j	286	154	54,04%	0%
OFERTA GICAMAN CONTRATACI3N LABORAL DE TRES PUESTOS DE TRABAJO (CAT	286	192	67,37%	0%
OFERTA DE EMPLEO - GRUPO TRAGSA REF 46012	286	207	72,63%	9,82%
JORNADA CAMARA TERMOGRAFICA 21/2/25	286	190	66,67%	11,23%
JORNADA TRAMITACI3N DE LICENCIAS AYTO CIUDAD REAL_copy	286	149	52,28%	0%
CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL 26 MARZO DE 2025	286	156	54,74%	0%
CEVECO Auditores OFERTA DE EMPLEO	286	184	64,56%	1,75%
Renovaci3n del convenio RIARTE- Europea	286	168	58,95%	4,56%
Firma Convenio de colaboraci3n Catastro - Colegio Aparejadores Ciudad Real	286	195	68,42%	0%
Premios de Investigaci3n e Innovaci3n de Castilla-La Mancha 2024	286	151	52,98%	0,35%
PERITOS TERCEROS TASACIONES JOOM	286	162	56,84%	0,35%
JORNADA TRAMITACI3N DE LICENCIAS AYTO CIUDAD REAL_copy	286	206	72,28%	19,30%
OFERTA DE EMPLEO - GRUPO TRAGSA REF 47271	286	210	73,68%	14,04%
CURSO PR3CTICO INTRODUCCI3N AL KIT LEAN REABILITACI3N, KLR- DEL 1 DE AB	286	180	63,16%	2,46%
COSTES SINT3TICOS DE TODO TIPO DE EDIFICACIONES ECOUM 11 (2024 y 1º s	286	172	60,35%	0%
II RUTA SENDERISTA APAREJADORES	286	169	59,30%	3,86%
C3DIGOS DE DESQUENTO PARA REBUILD 2025	287	161	56,29%	0,35%
Oferta PREOC 2025 + PREMIO 2025	287	148	51,75%	0,35%
CELEBRACION 75º ANIVERSARIO APAREJADORES ALBACETE - 21 DE MARZO 2025	287	163	56,99%	0%
ECOEDIFICA 2/25 3e BOLET3N DE SOSTENIBILIDAD Y MEDIO AMBIENTE	287	189	66,08%	6,64%
CRITERIOS T3CNICOS AYUNTAMIENTO CIUDAD REAL	287	211	73,78%	9,44%
JORNADA DIAGNOSTICAM 8 ABRIL 2025	287	152	53,15%	0%
JORNADA DIAGNOSTICAM 8 ABRIL 2025_copy	287	145	50,70%	0%
ACTIVIDADES PATR3N 2025: LIGA PADEL	287	152	53,15%	0%
CENA PATR3N 2025 TOMELLOSO 31 MAYO 2025	287	155	54,20%	0,35%
Jornada Presencia Gratuita en el Colegio 28 Mayos: "Soluciones de ventilaci3n a	287	164	57,34%	0%
JORNADA DIAGNOSTICAM 8 ABRIL 2025_copy_copy	287	152	53,15%	0%
OFERTA DE EMPLEO ARQUITECTO TECNICO/APAREJADOR	287	197	72,16%	0%
LEY ORGANICA 1/25 AFECTA A LOS SNIESTROS MUSAAT	287	203	71,23%	0%
Real Decreto 164/2025, aprueba el nuevo Reglamento de Seguridad Contra Incend	287	183	64,21%	0,35%
JORNADA DIAGNOSTICAM 8 ABRIL 2025_copy_copy_copy	287	146	53,68%	0%
Jornada Presencia Gratuita en el Colegio 28 Mayos: "Soluciones de ventilaci3n a	287	143	52,57%	0%
CENA PATR3N 2025 TOMELLOSO 31 MAYO 2025_copy	287	162	56,64%	0%
CONVOCATORIA ELECCIONES RENOVACION DE LA JUNTA DE GOBIERNO	287	155	56,99%	0,37%
OFERTA DE EMPLEO Construcciones Ojalma S.L	287	177	65,07%	0%
ENTRADAS TEATRO CLASICO ALMAGRO 50% DTO 2025	287	185	64,69%	3,15%
AGRUPACION FUTBOL COLEGIO APAREJADORES CIUDAD REAL_copy_copy	287	175	61,19%	0%
JORNADA DIAGNOSTICAM 8 ABRIL 2025_copy_copy_copy_copy	287	139	48,60%	0%
Postgrado Quantity Surveying	287	177	61,89%	3,85%
Programas formativos en Mediaci3n Civil - Mercantil Uni3n Profesional	287	152	53,15%	2,10%
Apertura de plazo de solicitudes Premios PFG 2025	287	156	54,55%	0%
CARGO 1º PLAZO RC MUSAAT 2025_copy	287	181	63,29%	0%
II RUTA SENDERISTA APAREJADORES_copy	287	155	54,20%	4,20%
Ya est3 disponible la C3mara Termogr3fica para su Pr3stamo en Nuestro Co	287	164	57,34%	1,75%
Real Decreto 352/2025, de 30 de abril, por el que se aprueban los Estatutos Gener	287	196	72,06%	5,51%
ACTIVIDADES PATRON 2025: JUEGOS DE MESA	286	145	53,31%	0%
AGRUPACION FUTBOL COLEGIO APAREJADORES CIUDAD REAL_copy_copy_copy	286	164	60,29%	0%
OFERTA DE EMPLEO INGEOEX INGENIER3A S.L	286	185	64,91%	0%
Oferta de empleo Grupo Tragsa - 48793	286	217	76,41%	19,37%
PROCLAMACION CANDIDATURAS PRESENTADAS PARA LAS ELECCIONES COLEGIO 1	286	191	67,02%	0%
Bolsa de trabajo inspector Emergencia	286	182	63,86%	0%



COLEGIO OFICIAL DE
COLEGIO OFICIAL DE S Y
APAREJADORES Y S
ARQUITECTOS TÉCNICOS
DE CIUDAD REAL

MEMORIA 2025

MUSAAT REFUERZA TU SEGURIDAD CON PERITO DE ACCIÓN RÁPIDA ANTE ACCIDENTES	286	180	63,16%	0%
ENCUESTA SOBRE LA ARQUITECTURA TÉCNICA (HASTA EL 30 DE MAYO)	286	184	64,56%	5,26%
Jornada Presencial Gratuita en el Colegio 28 Mayos: "Soluciones de ventilación"	286	148	51,23%	0%
ASAMBLEA MUTUALISTAS MUSAAT 2025	286	145	51,08%	0,35%
OFERTA DE COLABORACIÓN CIUDAD REAL	286	209	73,59%	0,35%
Básqueda Jefe/a de Obra - Servco	285	208	72,79%	0%
ENTRADAS TEATRO CLASICO ALMAGRO 50% DTO 2025_copy	285	171	60,42%	0,35%
OFERTA DE PRECIO CENTRO 2025	285	188	59,38%	0,35%
Reconocimiento judicial a un Graduado en Ingeniería de Edificación para acceder	285	192	68,33%	0%
Taller el Obrero 36" La Carpintería de Armar	285	190	67,08%	2,14%
Convocatoria de ayudas para personas trabajadoras autónomas de Castilla-La	285	185	65,04%	5,89%
Festividad Local Ciudad Real 9 junio Nuestra Señora de Alarcos	285	147	52,31%	0%
ASAMBLEA MUTUALISTAS MUSAAT 2025_copy	285	148	55,43%	0,75%
PROGRAMA DE FORMACIÓN COMPETENCIAS DIGITALES EN EL COLEGIO GRATUITO	285	194	73,48%	0%
Ampliación de Bolsas de Trabajo Consejería de Fomento	285	171	60,44%	0%
HORARIO VERANO, ATENCIÓN COLEGIO HASTA EL 15 SEPTIEMBRE	285	183	64,08%	0%
OFERTA DE EMPLEO METAL LAND QUALITY SYSTEMS SLU	285	184	65,02%	0%
Oferta de trabajo de CSS "DE ELEMENTOS DE SEGURIDAD EN LA CUBIERTA DEL EDIF	285	188	69,89%	0%
ENCUESTA visión de los profesionales en los procesos de la rehabilitación inte	285	159	56,18%	0,71%
Orden ECM/599/2025, de 10 de junio, por la que se modifica la Orden ECO/805/20	285	188	65,72%	0,35%
FONDOS FEDER	285	196	69,26%	7,77%
Se elimina la Coordinación de Seguridad y Salud en las obras de construcción	285	222	81,92%	1,48%
I CONGRESO de Arquitectura Técnica y de la Edificación DE S/C de Tenerife.	285	180	63,00%	0%
I CONGRESO de Arquitectura Técnica y de la Edificación DE S/C de Tenerife, co	285	144	50,88%	1,08%
Oferta de Empleo: Jefe/a de Obra y Jefe/a de Producción COTOLIMA	285	196	69,26%	0,35%
Nueva formación en competencias digitales para arquitectos/as técnicos/as	285	178	62,90%	10,95%
PUBLICADA HOY CONVOCATORIA FONDOS FEDER CLM	285	180	63,00%	4,95%
JORNADA HERRAMIENTA ORCLM FONDOS FEDER	285	180	63,00%	9,19%
Avance HIT Julio 2025	285	178	65,19%	9,63%
HORARIO FERIAS	285	182	57,24%	0%
Oferta de empleo 36" Jefes y Encargados de Obra en Ciudad Real	285	200	70,67%	0%
Jueves 4 Septiembre sin acceso a COLEGIA ni WEB por Actualización Servidor	285	189	59,72%	0,35%
Oferta para Colegiados GstarCAD hasta el 30 de Septiembre del 2025	285	188	59,38%	5,30%
OFERTA DE TRABAJO JEFE DE OBRA	285	190	67,14%	0%
Queda Restablecido el servicio de COLEGIA y la web www.coaatcr.es	285	141	49,82%	0%
Cortes en COLEGIA y web	285	183	64,08%	0%
EXPEDIENTES SUBIDOS A COLEGIA 4-5 SEPTIEMBRE	285	205	72,44%	0%
Jornada Presencial Gratuita en el Colegio 1 octubre 2025 "Soluciones de ventilaci	285	188	59,15%	0%
Jornada Fundación MUSAAT Octubre Colegio Ciudad Real	285	182	57,04%	0%
ACUERDO DE COLABORACIÓN PARA LA PROMOCIÓN DEL PLIEGO GENERAL DE CO	285	181	63,73%	3,52%
Ya hemos añadido a RIARTE, (https://www.riarte.es) los nuevos artículos de la	285	174	61,27%	9,15%
I Congreso de la Arquitectura Técnica y de la Edificación de Santa Cruz de Tene	285	150	53%	2,83%
UCLM - XVII Edición del Curso ONLINE de 360 Especialista en Coordinación de	285	183	57,60%	2,47%
JORNADA LEAN CONSTRUCTION BARCELONA 2025: A-COLABORAR O COMPETIRÁ-	285	139	49,12%	0,35%
CURSO PROJECT MANAGER HOTELERO - 19 SEPTIEMBRE	285	148	52,30%	0%
COMUNICADO ANMARQ SOBRE LA MANIFESTACION 27 SEPTIEMBRE EN MADRID	285	191	67,49%	0%
Orden ECM/599/2025, de 10 de junio, por la que se modifica la Orden ECO/805/20	285	191	67,49%	0%
TALLER PRACTICO TERMOGRAFIA INFRARROJA EN EDIFICACIÓN CASTILLA LA MAN	285	155	54,77%	3,53%
RECORDATORIO SIBER	285	188	59,38%	0%
OFERTA DE EMPLEO LICITACIÓN INTEGRAL, S.L	285	188	66,43%	0%
Foro de construcción industrializada 2025	285	180	56,54%	3,18%
RECORDATORIO JORNADA FUNDACION MUSAAT	285	175	61,84%	0%
RECORDATORIO OFERTA GstarCAD hasta 30/09	285	153	54,08%	1,77%
Información Pública Plan Estatal de Vivienda 2026-2030	285	188	66,20%	4,93%
Máster Universitario en Prevención de Riesgos Laborales en la Universidad Fra	285	150	52,82%	2,46%
Convenio para uso de la Aplicación del LED Libro del Edificio Digital con dto	285	189	59,51%	5,28%
OFERTA EMPLEO TECNICO MUNICIPAL AYUNTAMIENTO DE MESTANZA (CIUDAD REA	285	184	64,79%	0%
RENOVACION / NUEVAS ALTAS MUSAAT RC 2026	285	145	51,08%	0%
RECORDATORIO JORNADA SIBER 1 OCTUBRE	285	188	59,15%	0%
AVISO DE RECIBO CUOTAS COLEGIALES 3º TTE Y 4º TTEº	285	220	77,74%	0%
Jornada Fundación MUSAAT Octubre Colegio Ciudad Real	285	171	60,21%	2,11%

(E) REDES SOCIALES

Durante el 2025 se ha trabajado en un crecimiento en el número de seguidores de las redes Sociales, con la campaña:



Atraves de este medio se intenta hacer que el Colegio sea más visible a la sociedad en general e interactuar con Colegiados y futuros Colegiados, también se presta especial atención a la relación con otros agentes relacionados con la construcción.

Sus funciones es informar de noticias del Colegio, así como del sector de la construcción además de dar publicidad a las actividades propias del colegio.



Durante el año 2025 se realizaron más de **420 publicaciones**. **Contamos con 590 seguidores**, siendo un altavoz de noticias y difusión de nuestro Colegio. En nuestro Colegio no se hacen campañas pagadas de difusión ni se intenta mejorar la audiencia de nuestra publicación con boots.

Alcance de las noticias de nuestro Colegio a cuentas de Facebook únicas verificadas:



COLEGIO OFICIAL DE
COLEGIO OFICIAL DE S Y
APAREJADORES Y
ARQUITECTOS TÉCNICOS
DE CIUDAD REAL

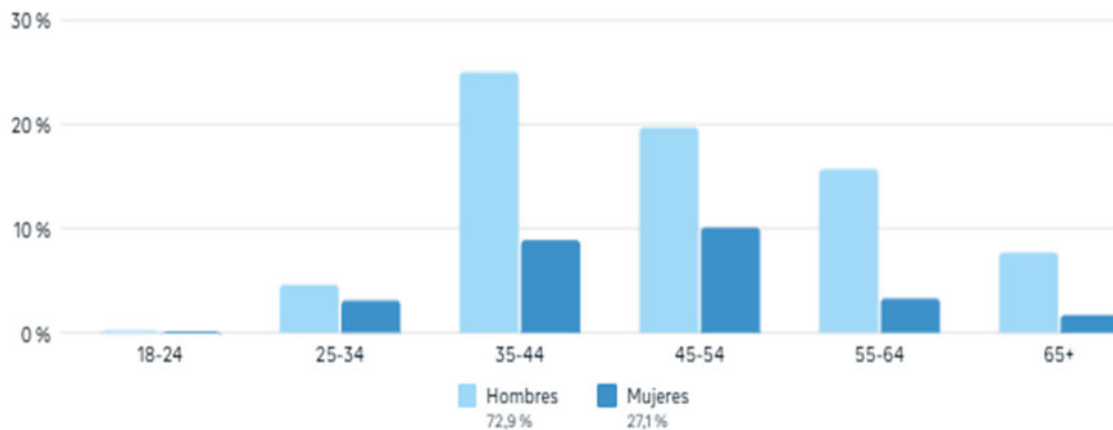
MEMORIA 2025

Seguidores ⓘ

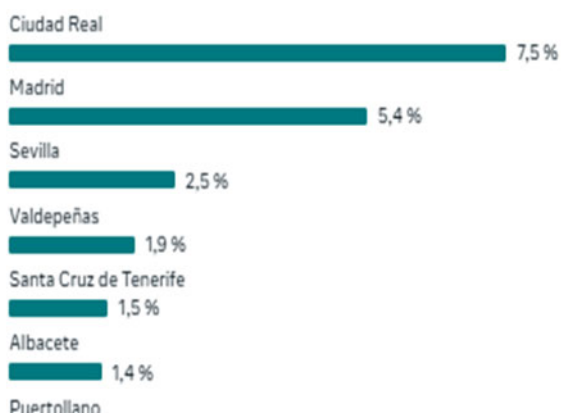
Total

590

Edad y sexo ⓘ



Ciudades principales

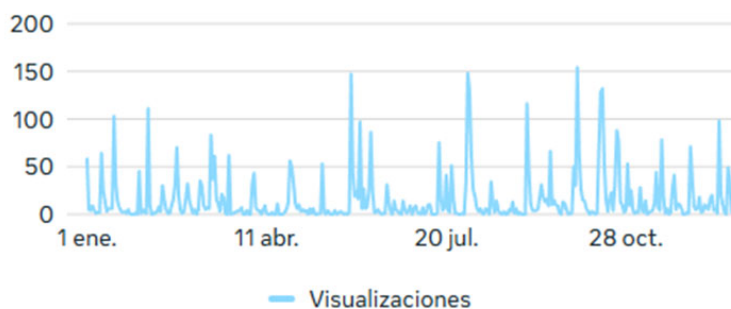


Países principales



Visualizaciones ⓘ

5644



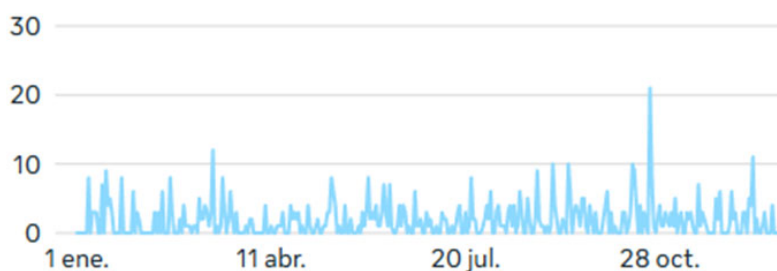


COLEGIO OFICIAL DE
COLEGIO OFICIAL DE S Y
APAREJADORES Y
ARQUITECTOS TÉCNICOS
DE CIUDAD REAL

MEMORIA 2025

Visitas ⓘ

682 ↑ 11,4 %



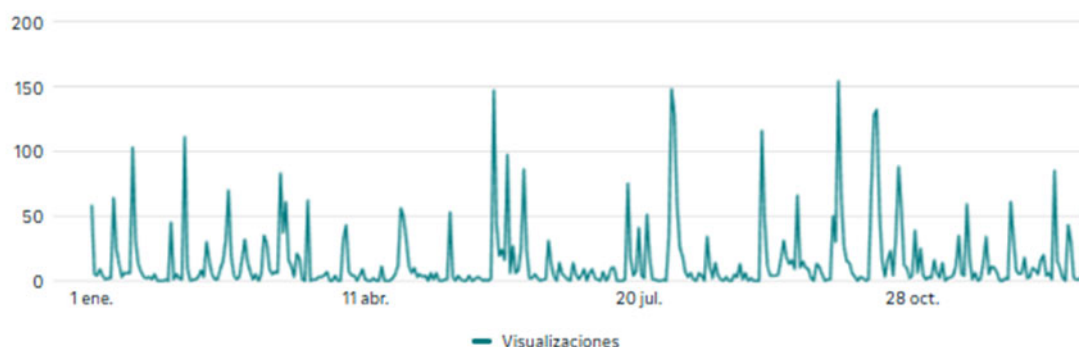
— Visitas en Facebook

Las publicaciones más visualizadas:

Descripción del contenido

Todo Publicaciones Historias Reels Videos en directo

Visualizaciones ⓘ Interacciones ⓘ
5489 60 ↓ 55,2 %



— Visualizaciones

Publicaciones destacadas según las visualizaciones

Promocionar contenido

Ver todo el contenido


Os informamos que hoy día 31 de julio de 202...
viernes, 1 de ago. 10:00
👁 345 🗨 1


El pasado SABADO 24 de Mayo se celebro el...
miércoles, 28 de mayo 19:22
👁 334 🗨 R


FELIZ 2026!!! 🎉🎉🎉
jueves, 1 de enero 0:05
👁 187 🗨 0


Esta tarde se esta desarrollando en...
miércoles, 1 de octubre 18:12
👁 429 🗨 5

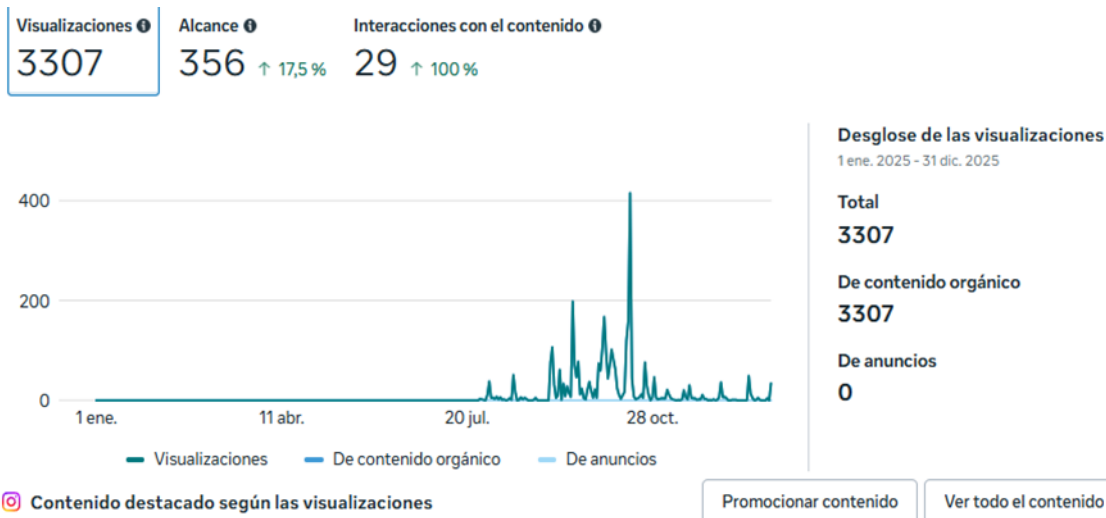

Nuestro colegio en la Jornada Enrédate, en...
jueves, 16 de enero 15:17
👁 263 🗨 4



Instagram

En marzo de 2022, se comenzó a publicar en la cuenta [@aparejadoresciudadreal](https://www.instagram.com/aparejadoresciudadreal), durante este 2025 se ha producido el mayor crecimiento y se está convirtiendo en el altavoz de nuestro Colegio en las redes sociales, porque, sobre todo, es usada por jóvenes, permitiéndonos llegar a nuevos colegiados y futuros colegiados.

Durante el año 2025 se realizaron **450 publicaciones**.





Durante el 2023 Twitter paso a denominarse X. Tenemos una cuenta **con más de 1000 seguidores**, desde la que el Colegio se da a conocer a la sociedad, e interactúa sobre todo con perfiles profesionales relacionados con la Arquitectura Técnica, informando de noticias del Colegio e informaciones del sector, así como de las actividades propias del Colegio. Con más de 1000 seguidores **somo una referencia dentro de #arquitecturatecnica**.



Es una red social orientada al uso empresarial, a los negocios y al empleo. LinkedIn es un integrador de redes profesionales de manera que, cuando invitas a conectar a alguien que conoces y dicha invitación es aceptada, de forma automática, tienes acceso a los contactos de dicho profesional.

Esto es muy importante, porque se puede explorar en qué sectores, áreas funcionales, empresas están en el sector de la construcción. Las posibilidades de implementar acciones de networking, y hacerlo de forma eficaz, se multiplican, tantas veces, como contactos que conoces formen parte de tus contactos directos.

La función de tu primer nivel de relación es pues, “abrir puertas” en el segundo nivel, al que llamamos el nivel de las oportunidades. De nuestra red de contactos han salido gestiones para la realización de convenios y Jornadas de formación en el Colegio.

Se reactivo la cuenta en 2022 y estamos consiguiendo un gran seguimiento.

Datos destacados

Datos de: 10/2/2025 - 9/2/2026

926

Impresiones

11

Reacciones

0

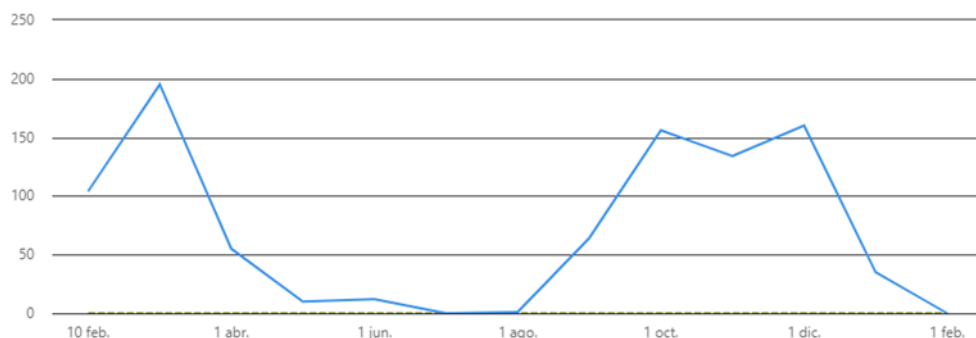
Comentarios

7

Veces compartido

Indicadores

Impresiones ▾



648475095

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES
Y ARQUITECTOS TÉCNICOS
DE CIUDAD REAL

En 2025, por problemas técnicos con WhatsApp Bussines, dejamos de prestar el servicio de comunicación mediante grupo de difusión, limitándose la comunicación de WhatsApp a los grupos

creados para la Agrupación de Fútbol, y la organización de sus partidos, y para la Liga de Pádel con sus participantes.

En 2026, volveremos a explorar las posibilidades de poder volver a retomar el servicio.

- ANEXO: Memoria Anual para el Consejo Nacional

Dispone el artículo 11 de la Ley de Colegios Profesionales que «Las organizaciones colegiales estarán sujetas al principio de transparencia en su gestión. Para ello, cada una de ellas deberá elaborar una Memoria Anual que contenga al menos la información siguiente...»

(A) INFORME GESTIÓN ECONOMICA

A) Gestión Económica Colegial durante 2025:

Ingresos:

Ventas y prestaciones de Servicios	174.521,53 €
Subvenciones	413,22 €
Ingresos de Gestión	91.878,10 €
Ingresos financieros	0,00 €
Suma ingresos:	269.295,69 €

Gastos:

Compras	2.401,23 €
Servicios exteriores	56.596,14 €
Tributos	7.573,08 €
Gastos personal	126.174,45 €
Órganos Colegiales	69.736,51 €
Gastos financieros	756,33 €
Amortizaciones	4.272,26 €
Suma gastos:	267.510,00 €

B) Gastos personal:

Sueldos y salarios	94.923,60 €
Seguridad Social a cargo de la empresa	31.250,79 €
Otros gastos sociales	565,00 €
Suma Gastos personal:	126.739,39 €

C) Retribuciones miembros J. Gobierno (asistencias)	3.779,62 €
Colaboraciones	21.431,34 €
Visados	14.740,00 €

(B) CUOTAS APLICABLES

Tramitación Alta	5,00 €
Cuota Incorporación	60,00 €
Cuota Incorporación Sociedades Profesionales	100,00 €
Cuota Mensual Colegiado	25,00 €
Cuota Mensual Colegiado 1ª Coleg. (2 años)	12,50 €
Cuota Mensual Sociedad Profesional	15,00 €
Cuota Mensual envío circulares (papel)	5,00 €
Expedición de Certificados (Intervenciones Prof.)	22,00 €
Expedición de Certificados (Cursos realizados, otros)	5,00 €
Diligencia de documentos en general	12,00 €
Registro de firma digital de No Colegiado	60,00 €
Gestiones Urgentes (incremento por intervención)	20,00 €
Comprobación Habilitación Técnico NO COLEGIADO	25,00 €
Cuota intervención colegial Perito Judicial NO COLEGIADO	80,00 €

(C) PROCEDIMIENTOS INFORMATIVOS Y SANCIONADORES

Información estadística sobre procedimientos informativos en 2025

Nº Total de procedimientos informativos: 2

(D) QUEJAS Y RECLAMACIONES

Información Estadística sobre quejas y reclamaciones

Nº Total de quejas y reclamaciones: 4

(E) CAMBIOS EN EL CONTENIDO DE SUS CODIGOS DEONTOLOGICOS

No se han producido.

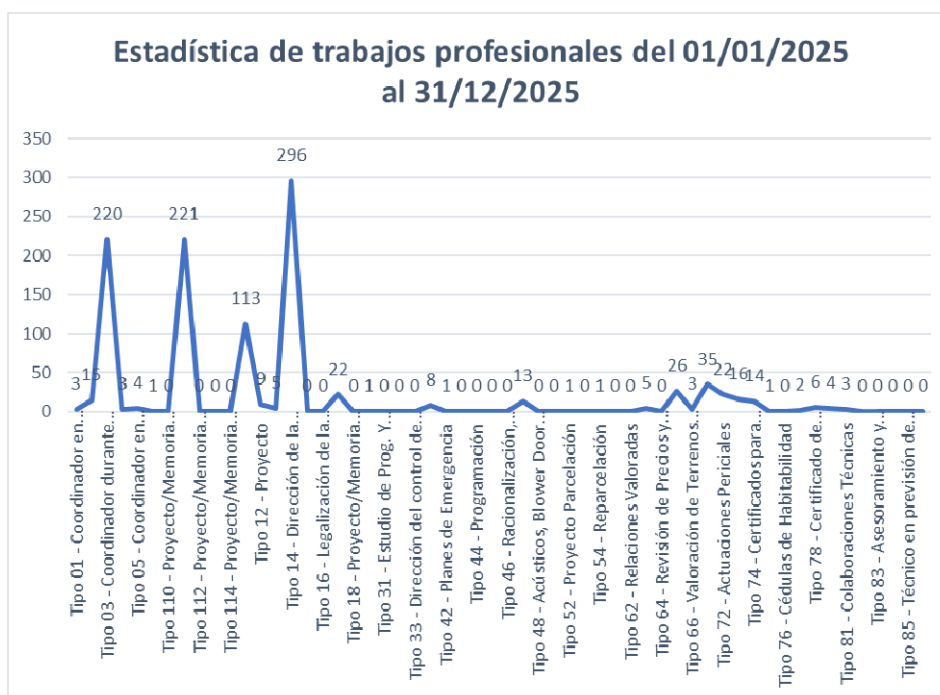
(F) LAS NORMAS SOBRE INCOMPATIBILIDADES Y LAS SITUACIONES DE CONFLICTO DE INTERES EN QUE SE ENCUENTREN LOS MIEMBROS DE LAS JUNTAS DE GOBIERNO.

No constan.

(G) INFORMACION ESTADISTICA SOBRE LA ACTIVIDAD DE VISADO

Estadística de trabajos profesionales del 01/01/2025 al 31/12/2025	
Nº total de expedientes de visado abiertos durante el ejercicio 2025:	1.580
Nº total de expedientes de visado tramitados durante el ejercicio 2025:	1.538
Nº total de expedientes de visado cerrados durante el ejercicio 2025:	1.529

Nº y porcentaje sobre el total de visados de cada una de las intervenciones profesionales (según codificación Nota-Encargo):	1.529
--	-------



Tipo 01 Coordinador en proyecto y/o Redacción Estudio Seguridad y Salud	3	0,20%
Tipo 02 Coordinador en proyecto y/o Redacción Estudio Básico Seguridad y Salud	15	0,98%
Tipo 03 Coordinador durante ejecución de obra (Incluye aprob. planes)	1220	14,39%
Tipo 04 Coord. en proyecto y/o Redacción Estudio Seg. y Coord. en ejecución (Incluye aprob. planes)	3	0,20%
Tipo 05 Coord. en proyecto y/o Redacción Estudio Bás. y Coord. en ejecución (Incluye aprob. planes)	4	0,26%
Tipo 11 Proyecto y Dirección de Obra	1	0,07%
Tipo 110 Proyecto, Dirección de Obra y Estudio de Seguridad	0	0,00%
Tipo 111 Proyecto, Dirección de Obra y Estudio Básico de Seguridad	221	14,45%
Tipo 112 Proyecto, Estudio de Seguridad y Coordinación de Seguridad	0	0,00%
Tipo 113 Proyecto, Estudio Básico de Seguridad y Coordinación de Seguridad	0	0,00%
Tipo 114 Proyecto, Dirección de Obra, Estudio de Seguridad y Coordinación de Seguridad	0	0,00%
Tipo 115 Proyecto, Dirección de Obra, Estudio Básico de Seguridad y Coordinación de Seguridad	113	7,39%
Tipo 12 Proyecto	9	0,59%
Tipo 13 Dirección de Obra (solo Aparejador)	5	0,33%
Tipo 14 Dirección de la Ejecución Material (Aparejador y Arquitecto)	296	19,36%
Tipo 15 Proyecto Legalización de Obras	0	0,00%
Tipo 16 Legalización de la Dirección de Obra	0	0,00%
Tipo 17 Legalización de la Dirección de Ejecución Material	22	1,44%
Tipo 18 Proyecto/Memoria técnica o valorada y Estudio de Seguridad	0	0,00%
Tipo 19 Proyecto/Memoria técnica o valorada y Estudio Básico de Seguridad	1	0,07%
Tipo 31 Estudio de Prog y Dirección del C.C.	0	0,00%
Tipo 32 Estudio de Prog. Del C.C.	0	0,00%
Tipo 33 Dirección del control de Calidad	0	0,00%
Tipo 41 Proyectos de Actividad	8	0,52%
Tipo 42 Planes de Emergencia	1	0,07%
Tipo 43 Programa y Seguimiento	0	0,00%
Tipo 44 Programación	0	0,00%
Tipo 45 Seguimiento de la Programación	0	0,00%
Tipo 46 Racionalización, Planificación y Programación	0	0,00%
Tipo 47 Memorias Técnicas	13	0,85%
Tipo 48 Estudio y/o Ensayos acústicos	0	0,00%
Tipo 51 Proyecto y Dirección Parcelación	0	0,00%
Tipo 52 Proyectos de Parcelación	1	0,07%
Tipo 53 Dirección parcelación	0	0,00%
Tipo 54 Reparcelación	1	0,07%
Tipo 61 Estudio y Comparación de Ofertas	0	0,00%
Tipo 62 Relaciones Valoradas	0	0,00%
Tipo 63 Memorias Valoradas	5	0,33%

Tipo 64 Revisión de Precios y Ajuste de Presupuestos	0	0,00%
Tipo 65 Valoración de Inmuebles (Tasación)	26	1,70%
Tipo 66 Valoración de Terrenos y Solares (Tasación)	3	0,20%
Tipo 71 Informes, Reconocimientos, Dictámenes	35	2,29%
Tipo 72 Actuaciones Periciales	22	1,44%
Tipo 73 Certificados	16	1,05%
Tipo 74 Certificados para Espectáculos	14	0,92%
Tipo 75 Certificados para Andamios	1	0,07%
Tipo 76 Cédulas Habitabilidad	0	0,00%
Tipo 77 Inspección Técnica de Edificios	2	0,13%
Tipo 78 Certificados de Eficiencia Energética	6	0,39%
Tipo 79 Informe de Evaluación de Edificios	4	0,26 %
Tipo 81 Colaboración Técnica	3	0,20%
Tipo 82 Consultas Técnicas	0	0,00%
Tipo 83 Asesoramiento y Gestión Económica	0	0,00%
Tipo 84 Técnico de Cabecera	0	0,00%
Tipo 85 Técnico en previsión de riesgos laborales	0	0,00%
Tipo 86 Auditor Energético	0	0,00%
Tipo 87 Tramitación de Subvenciones	0	0,00%
Tipo 91 Medición de Edificación	0	0,00%
Tipo 92 Medición de Terrenos y Solares	0	0,00%
Tipo 93 deslinde y/o Replanteo de Edificación	0	0,00%
Tipo 94 Deslinde y/o Replanteo de Terreno o Solar	0	0,00%
Tipo 95 Medición de Unidades de Obras (Plano u Obra)	0	0,00%
Tipo 710 libro del Edificio Existente	0	0,00%
Tipo 711 Estudio de Gestión de Residuos	0	0,00%
Tipo 116 Dirección Obra (Profesional Arquitectura Técnica solamente) y Estudio Seguridad	0	0,00%
Tipo 117 Dirección Obra (Profesional Arquitectura Técnica solamente) y Estudio Básico Seguridad	0	0,00%
Tipo 118 Dirección Obra (Profesional Arquitectura Técnica solamente), Estudio Seguridad y Coord.	0	0,00%
Tipo 119 Dirección Obra (Profesional Arquitectura Técnica solamente), Estudio Básico S y Coord.	0	0,00%
Tipo 120 Dirección Ejecución Obra + Coordinación Seguridad y Salud	442	28,91%
Tipo 121 Legalización de Proyecto y Dirección de Obra	10	0,65%
Tipo 122 Dirección obra y Coordinación durante la ejecución de la Obra	2	0,13%
Tipo 123 Proyecto/Memoria Técnica o Valorada, Dirección Obra y Coordinación Seguridad	1	0,07%
Tipo 7E Informe DANA	0	0,00%
Tipo 06 Asesoría en redacción Plan de Seguridad y Salud	0	0,00%

(H) INFORMACION GENERAL

Nº Expedientes Entrada	1.580
Entrada Digital	1.550
Entrada Ventanilla	30
Nº Expedientes Visado/Redap	1.529
Visados	1.453
Registrados	76
Nº Expedientes Digitales Tramitados Visado/Redap	1.514
Tramitados Visados Digitales	1.1438
Tramitados Registrados Digitales	76
Nº Expedientes Visados Intercolegiales CIUDAD REAL	0
Nº Expedientes Visados Intercolegiales Externos	0
CFO	616
Nº Visados/Redap CON gestión de cobro	3
Nº Visados/Redap SIN gestión cobro	1.526
Nº Expedientes Estado – Alta	13
Nº Expedientes Estado – Recepcionado	0
Nº Expedientes Estado – Registrado	74
Nº Expedientes Estado – Retenido	0
Nº Expedientes Estado – Requerido	1
Nº Expedientes Estado – Visado	1.339
Nº Expedientes Estado – Anulado	0
Nº Expedientes Estado – Renunciado	49
Nº Expedientes Estado – Denegado	0
Nº Expedientes Estado – Suspendido	0
Nº Expedientes Estado – Anexos	4
Nº Expedientes Estado – Corregido	0
Nº Expedientes Estado – Revisado	0
Nº Expedientes Estado – Visados Pend	1
Nº Expedientes Estado – Visador OK	0
Nº Expedientes Reanudados	45
Nº de Viviendas VISADAS Tipo Intervención (14-17-120)	1.099
Nº de documentos (PDF) visados/registrados	2.372
Actas de aprobación visadas / Libro de Incidencias	0
Nº Libros de Obra	0
Nº Registros de entrada – COAAT	2.709
Nº Registros de salida – COAAT	585
Nº Registro de entrada – Agencia	7



(I) INFORME POR TIPO DE INTERVENCION

TI	CONTRATOS	VIVIENDAS	PRESUPUESTO
1	3	26	4.408.485,74 €
2	15	14	2.080.443,06 €
3	213	437	41.326.769,65 €
4	3	32	2.210.201,29 €
5	4	1	424.977,35 €
11	1	0	9.978,50 €
12	9	5	105.022,33 €
13	3	0	26.752,67 €
14	267	539	55.518.932,97 €
17	22	29	2.788.939,76 €
19	1	1	11.595,66 €
41	8	0	55.762,75
42	22	0	0,00 €
47	13	4	196.061,58 €
54	1	0	0,00 €
63	5	2	273.246,58 €
65	26	13	0,00 €
66	3	3	0,00 €
71	35	12	37.161,50 €
72	22	10	0,00 €
73	16	4	339.120,00 €
74	14	0	0,00 €
75	1	41	21.130,00 €
77	2	6	0,00 €
78	6	6	0,00 €
79	4	7	0,00 €
81	3	1	0,00 €
111	220	175	3.309.150,63 €
115	113	82	3.189.539,43 €
120	440	531	87.012.388,84 €
121	9	4	165.570,22 €
122	2	1	32.870,76 €
123	1	4	29.425,00 €

(J) TIEMPO MEDIO DE DESPACHO DE VISADO desde el 01/01/2025 a 31/12/2025

TIPO INTERVENCION PROFESIONAL	Nº DE EXPEDIENTES	DIAS TOTALES	TIEMPO MEDIO (DIAS)
01	3	10	3 DIAS Y 8 HOAS
02	15	48	3 DIAS Y 5 HORAS
03	222	759	3 DIAS Y 10 HORAS
04	3	17	5 DIAS Y 16 HORAS
05	4	22	5 DIAS Y 12 HORAS
11	1	1	1 DIA
111	218	1346	6 DIAS Y 4 HORAS
115	112	767	6 DIAS Y 20 HORAS
12	9	159	17 DIAS Y 16 HORAS
120	444	1462	3 DIAS Y 7 HORAS
121	10	113	11 DIAS Y 7 HORAS
122	2	15	7 DIAS Y 12 HORAS
123	1	7	7 DIAS
13	6	53	8 DIAS Y 20 HORAS
14	286	1026	3 DIAS Y 14 HORAS
17	21	162	7 DIAS Y 17 HORAS
19	1	15	15 DIAS
41	11	133	12 DIAS Y 2 HORAS
42	1	1	1 DIA
47	13	64	4 DIAS Y 22 HORAS
52	1	3	3 DIAS
54	1	3	3 DIAS
63	5	21	4 DIAS Y 5 HORAS
65	26	41	1 DIA Y 14 HORAS
66	3	5	1 DIA Y 16 HORAS
71	34	116	3 DIAS Y 150 HORAS
72	22	33	1 DIA Y 12 HORAS
73	17	113	6 DIAS Y 16 HORAS
74	14	45	3 DIAS Y 5 HORAS
75	1	2	2 DIAS
77	2	8	4 DIAS
78	6	10	1 DIA Y 16 HORAS
79	4	18	4 DIAS Y 12 HORAS